

**RE: REPOSICIÓN MANDAMIENTO EJECUCION EN PROCESO DECLARATIVO DE "GROBES REICH S.A.S. VS HEREDEROS FRANCISCO MARTINEZ ROMERO RAD: 2015-00225 5**

Juzgado 02 Civil Circuito - Casanare - Yopal <j02cctoyopal@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Vie 13/01/2023 9:26 AM

Para: aselegalmm <aselegalmm@hotmail.com>

Buen día.

Acuso recibido, su comunicación será agregada al expediente y oportunamente se le dará trámite.

Cordialmente,

**ISRAEL AMAYA BARRERA**

Citador



*Distrito Judicial de Yopal*  
*Juzgado Segundo Civil del Circuito Yopal – Casanare*  
*Carrera 14 No. 13-60. Tel. 3203568771 Email.*  
*[j02cctoyopal@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j02cctoyopal@cendoj.ramajudicial.gov.co)*

---

**De:** Martin Muñoz <aselegalmm@hotmail.com>

**Enviado:** jueves, 12 de enero de 2023 3:31 p. m.

**Para:** Juzgado 02 Civil Circuito - Casanare - Yopal <j02cctoyopal@cendoj.ramajudicial.gov.co>

**Asunto:** REPOSICIÓN MANDAMIENTO EJECUCION EN PROCESO DECLARATIVO DE "GROBES REICH S.A.S. VS HEREDEROS FRANCISCO MARTINEZ ROMERO RAD: 2015-00225 5

RUEGO ACUSAR RECIBO.

167

FECHA:	No. FOLIOS
HORA: 11:00 am 19 de Julio 2022	3F
RADICADO POR: Martin Muñoz	
QUIEN RECIBE: Israel Anaya	

SEÑOR  
JUEZ SEGUNDO CIVIL DEL CIRCUITO DE YOPAL- CASANARE  
EN SU DESPACHO.

**REF: PROCESO EJECUTIVO, EN DECLARATIVO DE RESOLUCION DE CONTRATO DE GROBES REICH S.A.S. contra HEREDEROS DE FRANCISCO MARTINEZ ROMERO.**

**RAD: 850013103002-2015-00225-00.**

SEÑOR JUEZ:

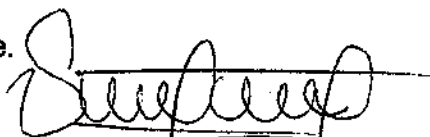
**SUSANA MARTINEZ MARTINEZ**, mayor de edad identificada con la cédula de ciudadanía No. 33.481.016 de Yopal, vecina y con domicilio de notificación en la calle 13 No. 21 A 47 barrio Bello Horizonte de Yopal Casanare, correo electronico: susanitasym@hotmail.com , en mi calidad de heredera demandada de mi Señor Padre Francisco Martínez Romero (q.e.p.d.) ; Con el debido respeto le manifiesto a Usted, que otorgo PODER ESPECIAL AMPLIO Y SUFICIENTE, al Dr. **MARTIN ALONSO MUÑOZ BUITRAGO**, mayor de edad identificado con la cédula de ciudadanía No. 19.290.386 de Bogotá, abogado en ejercicio con tarjeta profesional No. 46761 del CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA, vecino y con domicilio profesional en Bogotá D.C. correo electronico: aselegalmm@hotmail.com ; Para que en mi nombre y representación **SE NOTIFIQUE DEL MANDAMIENTO EJECUTIVO DE PAGO, EN EL PROCESO DE LA REFERENCIA**, CONTESTE LA DEMANDA, PROPONGA EXCEPCIONES DE LEY, PRESENTE INCIDENTE DE NULIDAD SI FUERE NECESARIO.

Mi apoderado queda expresamente facultado para presentar los escritos que sean pertinentes, bien sea presencial o virtualmente, sobre los puntos que ha de versar, además de las facultades de recibir, transigir, sustituir, reasumir, desistir, conciliar, solicitar vigilancia Judicial y todo cuanto sea necesario para la defensa de mis intereses trabados en litis.

Comendidamente le pido al Señor Juez, se sirva concederle personería para actuar.

DEL SEÑOR JUEZ,

Atte.



**SUSANA MARTINEZ MARTINEZ**

C. de c. 33.481.016 de Yopal.

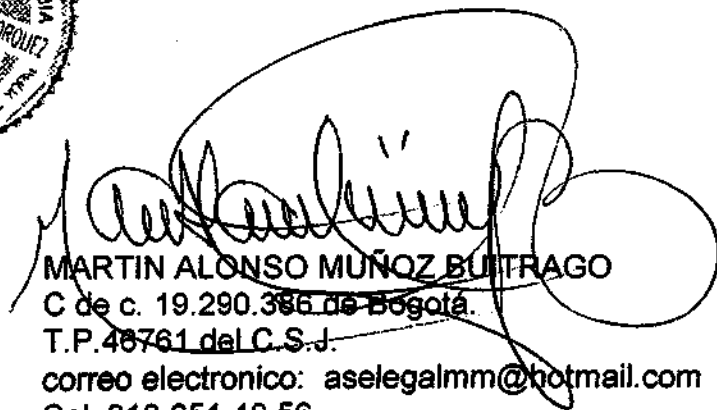
correo electronico: susanitasym@hotmail.com

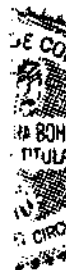
Cel: 312 326 30 49.

ACEPTO EL PRESENTE PODER,





  
MARTIN ALONSO MUÑOZ BUITRAGO  
C de c. 19.290.386 de Bogotá.  
T.P. 48761 del C.S.J.  
correo electronico: aselegalmm@hotmail.com  
Cel. 318 651 40 56.





**DILIGENCIA DE PRESENTACIÓN PERSONAL**  
**Artículo 2.2.6.1.2.4.1 del Decreto 1069 de 2015**



14723187

En la ciudad de Yopal, Departamento de Casanare, República de Colombia, el diecinueve (19) de diciembre de dos mil veintidos (2022), en la Notaría Primera (1) del Círculo de Yopal, compareció: MARTIN ALONSO MUÑOZ BUITRAGO, identificado con Cédula de Ciudadanía / NUIP 19290386 y la T.P. # 46761, presentó el documento dirigido a JUEZ SEGUNDO CIVIL DEL CIRCUITO DE YOPAL-CASANARE EN SU DESPACHO y manifestó que la firma que aparece en el presente documento es suya y acepta el contenido del mismo como cierto.

----- Firma autógrafa -----



n4m69od986mw  
19/12/2022 - 15:11:22



SUSANA MARTINEZ MARTINEZ, identificado con Cédula de Ciudadanía / NUIP 33481016, presentó el documento dirigido a JUEZ SEGUNDO CIVIL DEL CIRCUITO DE YOPAL-CASANARE EN SU DESPACHO y manifestó que la firma que aquí aparece es suya y acepta el contenido como cierto.

----- Firma autógrafa -----

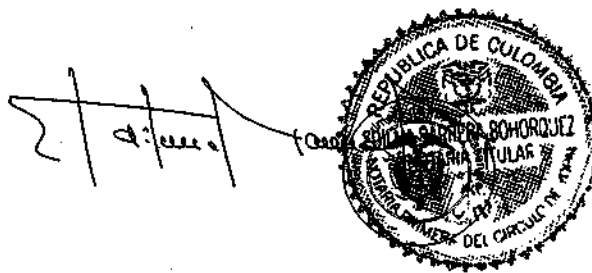


n4m69od986mw  
19/12/2022 - 15:12:49



Conforme al Artículo 18 del Decreto - Ley 019 de 2012, los comparecientes fueron identificados mediante cotejo biométrico en línea de su huella dactilar con la información biográfica y biométrica de la base de datos de la Registraduría Nacional del Estado Civil.

Acorde a la autorización del usuario, se dio tratamiento legal relacionado con la protección de sus datos personales y las políticas de seguridad de la información establecidas por la Registraduría Nacional del Estado Civil.



**EDILMA BARRERA BOHORQUEZ**

Notario Primero (1) del Círculo de Yopal, Departamento de Casanare

Consulte este documento en [www.notariasegura.com.co](http://www.notariasegura.com.co)  
Número Único de Transacción: n4m69od986mw

SEÑOR  
JUEZ SEGUNDO CIVIL DEL CIRCUITO DE YOPAL- CASANARE  
EN SU DESPACHO.

REF: PROCESO EJECUTIVO, EN DECLARATIVO DE RESOLUCION DE  
CONTRATO DE GROBES REICH S.A.S. contra HEREDEROS DE FRANCISCO  
MARTINEZ ROMERO.

RAD: 850013103002-2015-00225-00.

SEÑOR JUEZ:

**SUSANA MARTINEZ MARTINEZ**, mayor de edad identificada con la cédula de ciudadanía No. 33.481.016 de Yopal, vecina y con domicilio de notificación en la calle 13 No. 21 A 47 barrio Bello Horizonte de Yopal Casanare, correo electronico: susanitasym@hotmail.com , en mi calidad de heredera demandada de mi Señor Padre Francisco Martinez Romero (q.e.p.d.) ; Con el debido respeto le manifiesto a Usted, que estando dentro del término legal, **REVOCO EL PODER OTORGADO AL DR. CARLOS HUMBERTO RODRIGUEZ PARRA**, identificado con la cédula de ciudadanía No. 17.309.556 de Villavicencio, con tarjeta profesional No. 72.000 del C.S.J. Igualmente revoco poder o poderes que la suscrita hubiere otorgado con anterioridad y en su defecto, coadyuvo el **PODER ESPECIAL AMPLIO Y SUFICIENTE** otorgado por la suscrita, al Dr. **MARTIN ALONSO MUÑOZ BUITRAGO**, mayor de edad identificado con la cédula de ciudadanía No. 19.290.386 de Bogotá, abogado en ejercicio con tarjeta profesional No. 46761 del CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA, vecino y con domicilio profesional en Bogotá D.C. correo electronico: aselegalmm@hotmail.com ; Para que en mi nombre y representación **SE NOTIFIQUE DEL MANDAMIENTO EJECUTIVO DE PAGO, EN EL PROCESO DE LA REFERENCIA**, CONTESTE LA DEMANDA, PROPONGA EXCEPCIONES DE LEY, PRESENTE INCIDENTE DE NULIDAD SI FUERE NECESARIO.

Mi apoderado queda expresamente facultado para presentar los escritos que sean pertinentes, bien sea presencial o virtualmente, sobre los puntos que ha de versar, además de las facultades de recibir, transigir, sustituir, reasumir, desistir, conciliar, solicitar vigilancia Judicial y todo cuanto sea necesario para la defensa de mis intereses trabados en litis.

Comendidamente le pido al Señor Juez, se sirva concederle personeria para actuar.

DEL SEÑOR JUEZ,

Atte.

  
**SUSANA MARTINEZ MARTINEZ**

C. de c: 33.481.016 de Yopal.  
correo electronico: susanitasym@hotmail.com  
Cel: 312 326 30 49.









ACEPTO EL PRESENTE PODER,

MARTIN ALONSO MUÑOZ BUITRAGO  
C de c. 19.290.386 de Bogotá.  
T.P. 46761 del C.S.J.  
correo electronico: mleguina@hotmail.com  
Cel. 318 651 40 56.

Notaría 60

383-472861ae

**PRESENTACIÓN PERSONAL**

**Autenticación Biométrica Decreto-Ley 019 de 2012**

En el despacho de la Notaría Sesenta del círculo de Bogotá, D.C., el día 2023-01-12 13:53:21 se presento:

Dirigido a:

**MUÑOZ BUITRAGO MARTIN ALONSO**

quien se identifico con la C.C. 19290386 y T.P. 46761

y dijo que reconoce el anterior documento como cierto, y que la firma es de su puño y letra. Y autorizó el tratamiento de sus datos personales al ser verificada su identidad cotejando sus huellas digitales y datos biográficos contra la base de datos de la Registraduría Nacional del Estado Civil.



Cod. Verificación: luv7k



FIRMA

GLORIA DEL PILAR HERNANDEZ DIAZ  
NOTARIA (E) 60 DEL CIRCULO DE BOGOTA D.C.

NOTARÍA SEGUNDA DE YOPAL

**DILIGENCIA DE RECONOCIMIENTO**

Autenticación con Verificación Biométrica Decreto-Ley 019 de 2012

Ante la Notaría Segunda de Yopal - Casanare  
**COMPARECIO**

**MARTINEZ MARTINEZ SUSANA**

Quien se identificó con la:

**C.C. 33481016**

Y declaró que la firma y huella que aparecen en el presente documento son suyas y que el contenido del mismo es cierto. El compareciente de manera expresa solicitó y autorizó el uso de sus datos personales, razón por la cual se verificó su identidad cotejando sus huellas digitales y datos biográficos contra la base de datos de la Registraduría Nacional del Estado Civil.



www.notariaenlinea.com

Cod.: fuikg

X

Firma

Yopal - Casanare, 2023-01-11 17:51:51

MARCIA GERALDINE RAMIREZ ARCOS  
NOTARIA 2 (E) DEL CIRCULO DE YOPAL  
15349 DE 26-12-2022



SEÑOR  
JUEZ SEGUNDO CIVIL DEL CIRCUITO DE YOPAL- CASANARE  
EN SU DESPACHO.

j02cctoyopal@cendoj.ramajudicial.gov.co

REF: PROCESO EJECUTIVO, EN DECLARATIVO DE RESOLUCION DE CONTRATO DE GROBES REICH S.A.S. contra HEREDEROS DE FRANCISCO MARTINEZ ROMERO.

RAD: 850013103002-2015-00225-00.

SEÑOR JUEZ:

**MARTIN ALONSO MUÑOZ BUITRAGO**, mayor de edad identificado con la cédula de ciudadanía No. 19.290.386 de Bogotá, abogado en ejercicio con tarjeta profesional No. 46761 del CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA, vecino y con domicilio profesional en Bogotá D.C. Obrando conforme al poder legalmente otorgado por la Señora **SUSANA MARTINEZ MARTINEZ**, mayor de edad identificada con la cédula de ciudadanía No. 33.481.016 de Yopal, vecina y con domicilio de notificación en la calle 13 No. 21 A 47 barrio Bello Horizonte de Yopal Casanare, correo electronico: susanitasym@hotmail.com , Cel: 312 326 30 49.

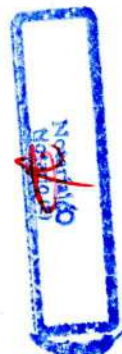
en su calidad de demandada como heredera del Señor **Francisco Martínez Romero (q.e.p.d.)** ; Con el debido respeto le manifiesto a su Señoría, que estando dentro del término legal procedo a interponer RECURSO DE REPOSICIÓN Y EN SUBSIDIO EL DE APELACIÓN, contra el auto de **MANDAMIENTO EJECUTIVO DE PAGO**, de fecha 22 de abril de 2022, dictado con fundamento en las dos Sentencias como título ejecutivo dentro del proceso **DECLARATIVO DE RESOLUCION DE CONTRATO DE GROBES REICH S.A.S. contra HEREDEROS DE FRANCISCO MARTINEZ ROMERO**. RAD: 850013103002-2015-00225-00.

Ruego a su Señoría, se sirva concederme personería para actuar.

Señor Juez, fundo el Recurso de Reposición y en subsidio el de Apelación sustentándolos de la siguiente manera:

#### HECHOS

1.-) El día 13 de julio de 2021, "GROBES REICH S.A.S.", presentó solicitud de ejecución, conforme al art. 306 del C.G.P. de las Sentencias; de primera y segunda Instancia, sin la plenitud legal en sus requisitos en razón a que a pesar de que la Ley en cita prevé, que el acreedor podrá solicitar la ejecución dentro del término de Ley con base en Sentencias debidamente ejecutoriadas, tanto en el término como en el cumplimiento de lo ordenado intrínsecamente en ella.





a.-) En el caso Sub-Judice, la intervención del acreedor debe ser clara diáfana sin asomo de duda y la Administración de Justicia, debe velar porque se encuentren plenamente determinados y cumplidos los presupuestos intrínsecos de la Sentencias, pues estas hacen transito definitivo de terminación del proceso Verbal Declarativo como en el caso que nos ocupa, por ende se requería se observara que la Sentencia de Segunda Instancia dio una orden procedimental que constituye requisito formal de la Sentencia como título ejecutivo.

b.-) Con base en el mandamiento ejecutivo, su Despacho profirió auto de medidas cautelares, ordenando el embargo y secuestro de bienes en forma excesiva de manera irregular, pues no son susceptibles por encontrarse sustraído o fuera del ámbito de comercio por la vigencia de la medida cautelar que pesa desde su génesis hasta la terminación del proceso inclusive, subsistiendo en el tiempo y en el espacio, como medida cautelar de un proceso fenecido por Ministerio de la Ley y después de haberse agotado el debate procesal con las falencias en si misma contenidas, pero se terminó. de tal circunstancia se desprende que es irregular el trámite consecutivo que pretende embargar y secuestrar todo lo que a su paso se encuentre del Vendedor fallecido; cuando las Sentencias ordenan única y exclusivamente que las cosas vuelvan a su estado anterior devolviéndose las cosas o su equivalente en dinero conforme al peritazgo ordenado por su Señoría.

Así, las cosas las Sentencias no tienen el carácter de condenatorio en concreto o en abstracto contra alguna parte vencida, máxime que se resolvió, en calidad de mutuo disenso en primera instancia y en Segunda conforme a lo plasmado por el H. TRIBUNAL SUPERIOR DE YOPAL CASANARE, quien Resolvió en el numeral Quinto de la Sentencia No. 13 de 30 de abril de 2021, y (Aprobada según acta No. 039 de 2021). Que dice textualmente:

**"QUINTO: Declarar la resolución del contrato de promesa de compraventa por mutuo e instantáneo incumplimiento, celebrado por Francisco Martínez Romero como promitente vendedor y GROBES REICH SAS como promitente comprador suscrito el día 26 de junio de 2013, respecto del inmueble materia del litigio."**

Luego las Sentencias, ordenan la devolución de los bienes sujetos a la compraventa dentro del contrato que obró como prueba para solicitar la Resolución o su equivalente en dinero los cuales fueron tasados por la Administración de Justicia y en el cuerpo contentivo de las Sentencias no se Resuelve, condenando a una parte vencida y no obra en el decurso del debate procesal Resolutorio, por el contrario se ordenó la devolución de los bienes dentro de un término perentorio para que quedaran en el mismo estado anterior, es decir antes de que se suscribiera el contrato que se Resolvió por Majestad de la Ley.

2.-) el día 10 de septiembre de 2021, Su Despacho **INADMITIO LA SOLICITUD**, arguyéndose lo siguiente: <Con el debido respeto le manifiesto a su Señoría que procedo a transcribir apartes del auto en comento>

" Al verificar el examen preliminar tendiente a decidir sobre la admisibilidad de la ejecución, observa el despacho que la acción judicial se promueve en contra de los herederos determinados del señor FRANCISO MARTINEZ ROMERO (QEPD), sin embargo, se omite allegar registro civil de nacimiento de los mismos, mediante los cuales

RECIBIDO  
27/09/2021  
SECRETARÍA  
JURÍDICA  
53201





se permita determinar su condición de herederos del demandado, a excepción del heredero FRANCISCO MARTINEZ, toda vez que dentro del expediente a fol. 102 del PDF 01, se encuentra el registro civil correspondiente."

"De igual manera, se omite indicar si es de conocimiento del ejecutante sobre la apertura del sucesorio del causante, debiendo indicar en consecuencia, en caso afirmativo, quienes son herederos reconocidos en dicha actuación, allegar la prueba pertinente, y requerir que la ejecución se dirija contra aquellos y los herederos indeterminados del precitado causante."

Para lo cual su Señoría, procedió a conceder el término que establece el art. 90-1 del C.G.P.

"GROBES REICH S.A.S.", al Subsanan la solicitud de ejecución, omitió aceptar e indujo en error a la Administración de Justicia, cuando a sabiendas de la existencia **del sucesorio que cursó en el Juzgado PRIMERO DE FAMILIA DE YOPAL**, con radicado **2017-00450-00**, obrante como prueba a folio (126) link (25) cuaderno (03), del ejecutivo continuación Sentencia del cuaderno (01), principal, de su Despacho, denotándose que desde el año 2017 y en plena vigencia del proceso Verbal Declarativo de Resolución de Contrato, se conocía de la existencia del sucesorio y a sabiendas de ello se presentó un Derecho de Petición ante la Registraduría, con el objeto enviaran los registros civiles de nacimiento de las personas solicitadas por su Despacho como herederos, cuando era vox populi, la existencia del Sucesorio de Don **FRANCISCO MARTINEZ ROMERO (q.e.p.d.)** y en el paginario de su Despacho obran memoriales de la demanda y otros como constancia de la existencia del sucesorio, por ende, allí se encontraban los documentos requeridos, por sustracción de materia al ser de obligatorio cumplimiento para el trámite sucesoral, Sin embargo "GROBES REICH S.A.S.", consideró desconocerlos, desgastando a la Administración de Justicia y prolongando los cinco días de subsanación en varios meses. A pesar de ello su Despacho permitió se desbordará en el tiempo y en el espacio sin justificación alguna.

Con el debido respeto y acatamiento le manifiesto a su Señoría que procedo a transcribir apartes de la subsanación presentada por "GROBES REICH S.A.S.", de la siguiente manera: .....

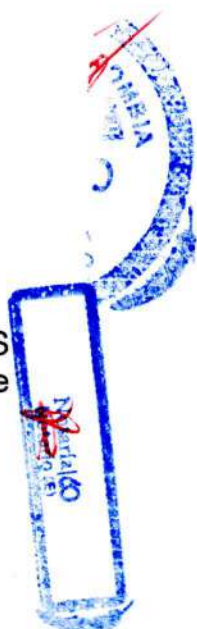
## "II. SUBSANACIÓN DE DEMANDA:

### 1. Frente a los registros civiles de nacimiento de los herederos determinados:

Para acatar el requerimiento del Despacho y teniendo en cuenta que existe prohibición legal de que estos documentos sean entregados a terceros que no tengan derecho legítimo, la sociedad demandante a través de derecho de petición solicitó a la Registraduría Nacional del Estado Civil, para que, sea esta quien allegue dichos registros, o en su defecto conforme al art 167 del C.G.P. su señoría ordene a los demandados allegar estos registros civiles de nacimiento por encontrarse ellos en una situación más favorable para aportar las pruebas.

Desde ya se le solicita su Juzgado que en caso que la Registraduría Nacional del Estado Civil se niegue a entregar estos registros, su señoría requiera de oficio a esta entidad con el fin de obtener los documentos"

De la lectura del escrito de subsanación presentado a su Despacho, "GROBES REICH S.A.S.", manifiesta en su escrito situaciones no ortodoxas, como la que me permito transcribir con todo respeto y acatamiento.





**"2. Frente al conocimiento de apertura de sucesión:**

Desde ya la sociedad que represento bajo gravedad de juramento indica que DESCONOCE sobre apertura de juicio de sucesión."

Luego resumiendo tenemos:

a.-) "GROBES REICH S.A.S.", sabia de la existencia del proceso de Sucesión del causante FRANCISCO MARTINEZ ROMERO, sin embargo, indujo en error a la Administración de Justicia para manejar los términos.

Es decir, bajo la gravedad del juramento "GROBES REICH S.A.S.", indujo al error a la Administración de Justicia, cuando a través de su apoderado manifiesta desconocer sobre la apertura de la sucesión.

3.-) Su Despacho mediante **auto de 14 de diciembre de 2021**, ordenó oficiar a la Registraduría, al no percatarse de la inducción al error a la cual se le venía sometiendo a la Administración de Justicia, para que se pusiera a disposición los registros civiles de los demandados como herederos del causante. Dándose el alcance del art. 85-1 del C.G.P. por un término de cinco días, más.

Como consecuencia de lo anterior, su Juzgado elaboró **el oficio No. 00059 de 31 de enero de 2022**, enviado al correo de la Registraduría el **día viernes 04 de febrero 2022**.

4.-) "GROBES REICH S.A.S.", independientemente, mantuvo en error a la Administración de Justicia, pues tenía conocimiento de la existencia de un proceso en su contra el cual término sancionado a "GROBES REICH S.A.S." circunstancia obrante en el acápite denominado **"CERTIFICAS ESPECIALES** que dice textualmente: **< por oficio No. 200 De fecha 09 de marzo de 2022, registrada en esta cámara de comercio el 10 de mayo de 2022, con el No. 264 Del libro i, se inscribió inhabilidad por orden judicial para el ejercicio del comercio por el término de 10 años".>** (obra en el certificado de existencia y representación legal de la Cámara de Comercio de Yopal).

5.-) Su Despacho mediante **auto de 22 de abril de 2022**, admitió la solicitud como demanda y libró mandamiento ejecutivo contra mi mandante. **decretando medidas cautelares del ejecutivo**, estando vigente la inscripción de la medida cautelar ordenada mediante **auto de 21 de octubre de 2015** otrora inscrita en el folio de matrícula inmobiliaria del inmueble rural del causante dentro del proceso Declarativo de Resolución de contrato que terminó con Sentencia de segunda Instancia cuya decisión la H. Corporación ordenó la cancelación de dicho gravamen de medida cautelar, haciéndose, caso omiso y a pesar de subsistir y sustraerse del comercio el bien rural denominado San Jorge y otros, se procedió a ordenar la inscripción del embargo y el secuestro de la totalidad del predio rural denominado SAN JORGE de la Vereda Morichal Jurisdicción de Yopal Casanare, cuando todavía dicho bien inmueble se encuentra fuera del comercio. por lo tanto, hasta ahora no es susceptible de embargo y secuestro, máxime que el gravamen, aún no se ha cancelado a pesar de la orden perentoria del Honorable Tribunal Superior de Yopal Casanare. Luego el auto de apremio y el de medidas cautelares dictadas por su





Despacho en la solicitud de ejecución, aunado a la omisión de la Administración de Justicia más la inducción al error a la que ha sido sometida la Administración de Justicia; el impulso procesal solicitado por "GROBES REICH S.A.S." es inane, por ende, es susceptible por vía de Reposición, su Revocatoria o en su defecto se declare su revocatoria en decisión por vía subsidiaria de Apelación. como consecuencia el auto de mandamiento ejecutivo y el auto de medidas cautelares son anfibológicamente contradictorios, susceptibles de declaratoria de ilegalidad.

6.-) Con fecha **26 de abril de 2022**, su Despacho acusa recibo sobre un memorial de derechos litigiosos.

a.-) obra en su orden, un poder suscrito por **SANDY JOHANA DAZA ROMERO**, en calidad de Representante legal de la Sociedad "LITIGIO CONSULTORES S.A.S." <antes testigo de "GROBES REICH S.A.S." **como consta en la boleta de citación 00029 de 11 de febrero de 2019 de su Juzgado**> al Dr. LUIS ORLANDO VEGA, suscrito y notariado el **día 04 de abril de 2022** con la facultad de continuar el trámite del proceso hasta su culminación.

b.-) Igualmente obra una solicitud mancomunada dirigida a su Despacho y suscrita por "GROBES REICH S.A.S." aunado al poder antes citado, suscrito por la representante de "LITIGIO CONSULTORES S.A.S". donde aparece una actuación de "GROBES REICH S.A.S." representada por el Dr. Juan Alberto Bautista Hernández, suscribiendo una solicitud de aceptación de la cesión de los derechos a sabiendas que para la fecha 26 de abril de 2022, "GROBES REICH S.A.S." **fue inhabilitada por 10 años para ejercer actos de comercio**. Luego los actos suscritos por "GROBES REICH S.A.S." carecen de validez por decisión Judicial.

Igualmente, el Representante legal de "GROBES REICH S.A.S." Dr. Juan Alberto Bautista Hernández, es a su vez socio representante legal de "LITIGIO CONSULTORES S.A.S".

c.-) La cláusula denominada SEXTO del contrato de cesión de derechos litigiosos está viciada de nulidad; máxime cuando se pretende obligar a la parte demandada a pagar sumas de dinero que supuestamente recibieron a entera satisfacción; hecho que no está plenamente demostrado contablemente, pues no arrimaron las certificaciones contables de los libros de contabilidad y tampoco allegaron la certificación de la DIAN sobre los dineros recibidos, si fueron recibidos y declarados en debida forma, máxime cuando se manifiesta haberlos recibido "a entera satisfacción y en forma total", pero no se dijo si en efectivo o cheque de gerencia u otra forma de pago, para considerarlos **como carga procesal contra la parte demandada**. Aunado a que mi mandante no fue notificada de la cesión como condición sine cuanun del art. 1971 del C.C. Excusándose "GROBES REICH S.A.S." que no obran correos electrónicos, por ello, no se notificaron los deudores.

d.-) El Despacho desde el mismo momento de haber conocido el contrato de cesión debió abstenerse de reconocer a la firma cesionaria, ante la irregularidad de su creación, máxime cuando va en contravía de lo preceptuado por el Legislador en el inciso 3° del art. 68 del C.G.P.





"El adquirente a cualquier título de la cosa o del derecho litigioso podrá intervenir como litisconsorte del anterior titular. También podrá sustituirlo en el proceso, siempre que la parte contraria lo acepte expresamente."

Para el caso en particular a mi poderdante no se le notificó de la cesión ni tampoco existe manifestación expresa de aceptación.

e.-) En el paginario obra un embargo de remanentes del Banco de Colombia, contra "GROBES REICH S.A.S." mediante Oficio N° 0316. De 11 de agosto de 2020. Del Juzgado tercero Civil del Circuito de Yopal, quien solicitó a su Despacho el embargo de remanentes dentro del proceso EJECUTIVO MIXTO, Radicado N° 85001-31-03-003-2017-00289-00; Demandante: BANCOLOMBIA S.A. Nit. 890903938-8; Demandado: GROBES REICH S.A.S. Nit. 900550865-8; JUAN ALBERTO HERNANDEZ BAUTISTA C.C. 74.754.718 y a pesar de existir dicho oficio su Despacho no procuró poner en conocimiento la existencia de la presunta cesión de los derechos litigiosos para los efectos de Ley a su homólogo y esa omisión es entendible ante los actos de inducción en error a la que se sometió la Administración de Justicia, pues se hace aparecer en la cláusula denominada SEXTO, que EL CEDENTE recibió la suma de Mil veinte millones ochocientos treinta mil quinientos veinte pesos de manos del cesionario, sociedad LITIGIO CONSULTORES S.A.S. a entera satisfacción y en forma total donde el representante legal de "GROBES REICH S.A.S.", también es socio de dicha sociedad cesionaria, por ende debió ponerse a disposición del Juzgado solicitante si en puridad de verdad se pretendió trasladar la carga a mi poderdante y a otros.

f.-) El contrato de cesión de derechos litigiosos, fue suscrito el 18 de noviembre de 2021, luego en Derecho al suscribirse y notarizarse el acto de cesión, adquirió la fuerza legal frente al cesionario en sucesión procesal, pero lo curioso es que el acto no se puso en conocimiento de su Despacho y siguió "GROBES REICH S.A.S." actuando irregularmente hasta el día 26 de abril de 2022, luego la pregunta es desde que momento, para el cedente y cesionario se considera la cesión, frente a la sociedad, si no es al instante de la firma y notarización de autenticación? Luego "GROBES REICH S.A.S." actuó presentando la solicitud de ejecución a pesar de haber "cedido sus derechos" el día 18 de noviembre de 2021 desbordando los principio de Ley y garantías Constitucionales, denotándose tajantemente la deslealtad procesal con la Administración de Justicia y con las partes.

#### **FUNDAMENTOS DEL RECURSO DE REPOSICION DEL ART. 430 DEL C.G.P. Y EN SUBSIDIO EL DE APELACION.**

1.-) "GROBES REICH S.A.S.", solicitó la ejecución con base en las dos Sentencias de primera y segunda Instancia, proferidas la primera por el Juzgado Segundo Civil del Circuito de Yopal Casanare, de fecha 04 septiembre de 2020 y la Segunda proferida el 30 de abril de 2021.

2.-) "GROBES REICH S.A.S.", pretendió ejecutar a pesar de no dar estricto cumplimiento a lo ordenado en el art. 305 del C.G.P. es decir quiere exigir sin



cumplir, pues a la fecha de presentación del recurso de reposición "GROBES REICHS S.A.S.", NO HA CUMPLIDO CON LA ORDEN DE ENTREGAR LAS 11.5 HECTAREAS, OBJETO DEL CONTRATO RESUELTO DE COMPRAVENTA A MI MANDANTE Y OTROS.

Ni tampoco ha cancelado las sumas de dinero ordenadas en la Sentencias en favor de mi mandante y otros, por ende, va en contravía del inciso 2° parte final del art. 305 del C.G.P.

3.-) El requisito formal del título de segunda instancia no ha producido los efectos legales pertinentes hasta la fecha pues se encuentra a la espera de que su Despacho oficie a la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Yopal Casanare, ordenando cancelar la medida cautelar que pesa sobre el inmueble rural materia del Proceso Declarativo varias veces citado a efecto de que se inscriba en el folio de matrícula la correspondiente cancelación de la medida cautelar, conforme al **artículo octavo de la Sentencia de Segunda Instancia de 30 de abril de 2021**. Por ende como consecuencia, la Sentencia proferida por el AD QUO, se encuentra atada al cumplimiento definitivo procesal de la proferida por el AD QUEN, de cancelar la medida cautelar ordenada el 21 de octubre de 2015 por su Estrado Judicial, luego se está pendiente del cumplimiento de la orden perentoria contentiva en el artículo octavo de la parte Resolutiva, que dice textualmente: "OCTAVO:

Ordenar el levantamiento de la medida cautelar de inscripción de la demanda que pesa sobre el inmueble identificado con matrícula inmobiliaria No. 470-6673. Oficiese como corresponda."

Por lo tanto, no es viable mantener la validez del mandamiento ejecutivo proferido y del auto de medidas cautelares, por estar plenamente demostrado que los mencionados autos que se atacan, están circunscritos bajo el principio de la ilegalidad.

### PRETENSIONES

Con el debido respeto y acatamiento le solicito a su Señoría lo siguiente:

1.-) **Se REPONGA, REVOCANDO, el auto de 22 de abril de 2022, sobre admisión, mandamiento ejecutivo y medidas cautelares**, que pesan contra mi mandante y otros, por las razones potísimas expuestas frente a los requisitos formales del título ejecutivo y las que dieron origen de ilegalidad a los autos incoados.

2.-) Como consecuencia de lo anterior se ordene la ilegalidad de la solicitud de ejecución, por las razones potísimas arrimadas y obrantes en el paginario ejecutivo que bordean su creación.

3.-) Que se ordene la suspensión de la diligencia de secuestro ordenada por su Despacho al predio rural SAN JORGE, por sustracción de materia, por ilegalidad del auto proferido, por vencimiento del término de la comisión al Señor Inspector de Policía de Morichal, pues su materialización desbordaría todo precepto legal de equidad y Justicia, como estandartes de una buena y proba Administración de





Justicia, en beneficio de los asociados, máxime cuando aún subsiste la medida cautelar que sustrajo del comercio al predio perseguido, por ende, no es susceptible de embargo y secuestro por mandato legal.

4.-) Que se oficie a la oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Yopal, a efecto de se proceda a la cancelación del embargo, declarando la ilegalidad del oficio No. **355 del 03-05-2022** de su Despacho e inscrito en la anotación (8) de 08 de junio de 2022, por ser abiertamente ilegal al emanarse con base en el auto incoado en Reposición, dentro del término legal.

5.-) Le ruego a su Señoría, que de oficio se proceda a subsanar la omisión del Despacho al no haber oficiado a la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Yopal, ordenando la cancelación de la medida cautelar ordenada por su Despacho de **21 de octubre de 2015**. No dándose cumplimiento estricto procedimental a lo ordenado por el Superior, sobre la medida cautelar obrante en el artículo octavo de la Sentencia de segunda Instancias de. H. Tribunal Superior de Yopal Casanare.

### **DERECHO**

Me fundamento en los artículos, 305, 318, 430, y ss, del C.G.P. y demás que regulen la materia.

### **COMPETENCIA**

Lo es su Señoría, por estar conociendo del proceso de la referencia y demás establecidas por la Ley procedimental.

### **PRUEBAS Y ANEXOS**

#### **DOCUMENTALES. –**

- a.-) El poder y coadyuvancia del mismo.
- b.-) Las que obren en el expediente físico y virtual del proceso de la referencia.
- c.-) Certificado de Registro de Instrumentos Públicos del folio de matrícula 470-6673 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Yopal Casanare.
- d.-) Certificado expedido por la Cámara de Comercio de Yopal Casanare de existencia y representación legal de "GROBES REICHS S.A.S."
- e.-) Certificado expedido por la Cámara de Comercio de Yopal Casanare de existencia y representación legal de LITIGIO CONSULTORES S.A.S.

### **NOTIFICACIONES**

DE CO  
aria  
terial  
encarg

Notaría  
H. REICHS  
S.A.S.



A "GROBES REICHS S.A.S." en la dirección que obre en el paginario.

A "LITIGIO CONSULTORES S.A.S." en la dirección que obre en el paginario.

A LA PODERADANTE. - en la calle 13 No. 21 A 47 barrio Bello Horizonte de Yopal Casanare, correo electronico: susanitasym@hotmail.com Cel: 312 326 30 49

AI SUSCRITO APODERADO. - Las oiré en la secretaria de su Juzgado o en la calle 13 No. 21 A 47 barrio Bello Horizonte de Yopal y/o en el correo electronico: aselegalmm@hotmail.com cel. 318 651 40 56.

Del Señor Juez,

Atentamente,

  
**MARTIN ALONSO MUÑOZ BUITRAGO**

C de c. 19.290.386 de Bogotá.

T.P.46761 del C.S.J.

correo electrónico: aselegalmm@hotmail.com

Cel. 318 651 40 56

**Notaría 60** 383-94778adc

**PRESENTACIÓN PERSONAL**  
Autenticación Biométrica Decreto-Ley 019 de 2012

En el despacho de la Notaría Sesenta del círculo de Bogotá, D.C., el día 2023-01-12 13:53:11 se presento:

Dirigido a:

**MUÑOZ BUITRAGO MARTIN ALONSO**

quien se identifico con la C.C. 19290386 y T.P. 46761 y dijo que reconoce el anterior documento como cierto, y que la firma es de su puño y letra. Y autorizó el tratamiento de sus datos personales al ser verificada su identidad cotejando sus huellas digitales y datos biográficos contra la base de datos de la Registraduría Nacional del Estado Civil.



Cod. Verificación: tuv7g



x   
FIRMA

**GLORIA DEL PILAR HERNANDEZ DIAZ**  
NOTARIA (E) 60 DEL CIRCULO DE BOGOTA D.C.







**CÁMARA DE COMERCIO DE CASANARE**  
**CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL**

Fecha expedición: 04/01/2023 - 10:49:22  
Recibo No. S000693969, Valor 7200

**CÓDIGO DE VERIFICACIÓN z21Ack8tuk**

Verifique el contenido y confiabilidad de este certificado, ingresando a <https://sii.confecamaras.co/vista/plantilla/cv.php?empresa=50> y digite el respectivo código, para que visualice la imagen generada al momento de su expedición. La verificación se puede realizar de manera ilimitada, durante 60 días calendario contados a partir de la fecha de su expedición.

La matrícula mercantil proporciona seguridad y confianza en los negocios, renueve su matrícula a más tardar el 31 de marzo de 2023.

**CON FUNDAMENTO EN LA MATRÍCULA E INSCRIPCIONES EFECTUADAS EN EL REGISTRO MERCANTIL, LA CÁMARA DE COMERCIO CERTIFICA:**

**NOMBRE, IDENTIFICACIÓN Y DOMICILIO**

Razón Social : GROBES REICH S.A.S.  
Nit : 900550865-8  
Domicilio: Yopal, Casanare

**MATRÍCULA**

Matrícula No: 95010  
Fecha de matrícula: 30 de agosto de 2012  
Ultimo año renovado: 2022  
Fecha de renovación: 25 de octubre de 2022  
Grupo NIIF : GRUPO II

**UBICACIÓN**

Dirección del domicilio principal : CALLE 13 NO. 27-06 - Los helechos  
Municipio : Yopal, Casanare  
Correo electrónico : grobesreichsas1@gmail.com  
Teléfono comercial 1 : 3102127255  
Teléfono comercial 2 : No reportó.  
Teléfono comercial 3 : 3102127255

Dirección para notificación judicial : CALLE 13 NO. 27-06 - Los helechos  
Municipio : Yopal, Casanare  
Correo electrónico de notificación : grobesreichsas1@gmail.com  
Teléfono para notificación 1 : 3102127255  
Teléfono notificación 2 : No reportó.  
Teléfono notificación 3 : 3102127255

La persona jurídica **SI** autorizó para recibir notificaciones personales a través del correo electrónico, de conformidad con lo establecido en los artículos 291 del Código General del Proceso y del 67 del Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo.

**CONSTITUCIÓN**

Por documento privado No. 1 del 28 de agosto de 2012 de la Asamblea Constitutiva de Yopal, inscrito en esta Cámara de Comercio el 30 de agosto de 2012, con el No. 18872 del Libro IX, se constituyó la persona jurídica de naturaleza comercial denominada GROBES REICH S.A.S.

**OBJETO SOCIAL**

Objeto social: Tendrá como objeto principal, efectuar toda clase de actividades, negocios y servicios relacionados directa o indirectamente con material medico quirurgicos hospitalarios y afines, la minería, obra civil, Ingeniería Ambiental y Sanitaria, ingeniería electrica y de redes, de petroleo y todos sus afines dentro y fuera del país, principalmente: A) ejecución de obras nuevas civiles, acueductos y alcantarillados, de edificación urbana. Comercial o industrial, demoliciones, urbanización y parcelación, tratamiento de aguas. Ejecución y reparación, conservación y mantenimiento de instalaciones eléctricas, preparación y montaje y conservación de estructuras y cubiertas, postes y torres metálicas, demoliciones, urbanizaciones, instalaciones de tratamiento de aguas y de residuos, abastecimiento, saneamientos de tierras y similares, perforación de pozos profundos para extracción de agua, cimentaciones, obras nuevas de carretera b) además de estos, ejecutar trabajos relacionados con el campo de la arquitectura, la ingeniería civil, las





# CÁMARA DE COMERCIO DE CASANARE

## CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL

Fecha expedición: 04/01/2023 - 10:49:22

Recibo No. S000693969, Valor 7200

CÓDIGO DE VERIFICACIÓN z21Ack8tuk

Verifique el contenido y confiabilidad de este certificado, ingresando a <https://sii.confecamaras.co/vista/plantilla/cv.php?empresa=50> y digite el respectivo código, para que visualice la imagen generada al momento de su expedición. La verificación se puede realizar de manera ilimitada, durante 60 días calendario contados a partir de la fecha de su expedición.

La matrícula mercantil proporciona seguridad y confianza en los negocios, renueve su matrícula a más tardar el 31 de marzo de 2023.

comunicaciones, la ingeniería electrónica, electromecánica tales como: Obras hidráulicas y obras sanitarias, pilotajes, vías, presurización, canalización de redes telefónica y de internet, líneas físicas, líneas de transmisión eléctrica, iluminación, tableros, subestaciones, grupos electrogénicos de no interrupción, rectificadores, baterías, aires acondicionado, instalaciones mecánicas especiales, transporte de gases, derivados del petróleo, c) la elaboración de planos, la dirección, ejecución, e interventoría por administración, o por contrato; de obras de construcción y urbanismos de toda clase, y proyectos relacionados con esta clase de actividades; servicios y asesorías en seguridad industrial hseq, también versará sobre el diseño, montaje, suministro, reparación mantenimiento, asesoría, capacitación en todo lo concerniente al campo de sistemas de refrigeración, suministro y reparación, mantenimiento en obra civil, arquitectónica, eléctrica, electrónica y mecánica; automatización y sistematización de procesos en el campo de la ingeniería eléctrica, electrónica, mecánica y civil, venta de sistemas de aire acondicionado d) la compañía tendrá además de las anteriores actividades, la distribución y venta de equipos e insumos médicos quirúrgicos, odontológico, laboratorios, ortopedia, mueblería hospitalaria y medicina en general, prestación de servicios de atención médica preventiva, contratación de personal médico, paramédicos especializados. Así mismo podrá prestar servicios de ambulancias terrestres, aéreas. De igual forma podrá celebrar contratos de asociación o convenios con clínicas y diversas instituciones de salud; igualmente podrá realizar cualquier otra actividad conexa de lícito comercio e) actividades de reforestación y saneamiento ambiental y sanitario, así como la promoción y prevención de estos mismos, estudios de impacto ambiental, f) la exploración, investigación, reconocimiento, prospección y explotación de yacimientos, tanto metálicos como no metálicos, tratamiento y beneficio de minerales; la adquisición y enajenación de minerales, precipitados, concentrados, barras, desmontes, escorias y relaves; la constitución de concesiones mineras, la adquisición y enajenación de las mismas. De todas las anteriores actividades se efectuarán trabajos de prevención y publicación intra o extra mural. Sociedad grobes reich SAS, podrá ser asociada de sociedades comerciales ya sea como asociada fundadora o que luego de su constitución, ingrese a ellas adquirir interés social en las mismas, comercializar los bienes y productos que adquiera cualquier título, abrir establecimiento de comercio con tal fin; adquirir, enajenar, gravar, administrar, tomar y dar en arrendamiento toda clase de bienes muebles e inmuebles en especial hipotecar los bienes inmuebles que adquiera y dar en prenda los bienes muebles que sean de su propiedad; intervenir ante terceros, sean ellos personas naturales o jurídicas, y en especial ante entidades bancarias y crediticias como deudora de toda clase de operaciones de crédito, otorgando las garantías del caso cuando a ello hubiere lugar; dar y recibir dinero en mutuo, con interés o sin él, exigir u otorgar las garantías reales o personales que se requieran en cada caso; celebrar con establecimientos bancarios, financieros y aseguradoras, toda clase de operaciones y contratos relacionados con los negocios y bienes sociales que tengan como fin acrecer su patrimonio; girar, aceptar, endosar, asegurar, cobrar y negociar toda clase de títulos valores; administrar bienes de sus asociados o de terceros; Celebrar todos los actos y contratos necesarios para el cabal cumplimiento de su objeto social, dentro de los límites y en las condiciones previstas por la Ley y estos estatutos.

### CAPITAL

#### \* CAPITAL AUTORIZADO \*

Valor	\$ 10.000.000,00
No. Acciones	100,00
Valor Nominal Acciones	\$ 100.000,00

#### \* CAPITAL SUSCRITO \*

Valor	\$ 10.000.000,00
No. Acciones	100,00
Valor Nominal Acciones	\$ 100.000,00

#### \* CAPITAL PAGADO \*

Valor	\$ 10.000.000,00
No. Acciones	100,00
Valor Nominal Acciones	\$ 100.000,00

### FACULTADES Y LIMITACIONES DEL REPRESENTANTE LEGAL



## CÁMARA DE COMERCIO DE CASANARE

## CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL



Fecha expedición: 04/01/2023 - 10:49:22

Recibo No. S000693969, Valor 7200

CÓDIGO DE VERIFICACIÓN z21Ack8tuk

Verifique el contenido y confiabilidad de este certificado, ingresando a <https://sii.confecamaras.co/vista/plantilla/cv.php?empresa=50> y digite el respectivo código, para que visualice la imagen generada al momento de su expedición. La verificación se puede realizar de manera ilimitada, durante 60 días calendario contados a partir de la fecha de su expedición.

La matrícula mercantil proporciona seguridad y confianza en los negocios, renueve su matrícula a más tardar el 31 de marzo de 2023.

Representación legal: La representación legal de la sociedad por acciones simplificada estará a cargo de una persona natural o jurídica, accionista o no, quien no tendrá suplentes, designado para un término de un año por la Asamblea General de accionistas. Las funciones del representante legal terminarán en caso de dimisión o revocación por parte de la Asamblea General de accionistas, de deceso o de incapacidad en aquellos casos en que el representante legal sea una persona natural y en caso de liquidación privada o judicial, cuando el representante legal sea una persona jurídica. La cesación de las funciones del representante legal, por cualquier causa, no da lugar a ninguna indemnización de cualquier naturaleza, diferente de aquellas que le correspondieren conforme a la Ley laboral, si fuere el caso. La revocación por parte de la Asamblea General de accionistas no tendrá que estar motivada y podrá realizarse en cualquier tiempo. En aquellos casos en que el representante legal sea una persona jurídica, las funciones quedarán a cargo del representante legal de esta. Toda remuneración a que tuviera derecho el representante legal de la sociedad, deberá ser aprobada por la Asamblea General de accionistas. \* Facultades del representante legal: Será gerenciada, administrada y representada legalmente ante terceros por el representante legal, quien no tendrá restricciones de contratación por razón de la naturaleza ni de la cuantía de los actos que celebre. Por lo tanto, se entenderá que el representante legal podrá celebrar o ejecutar todos los actos y contratos comprendidos en el objeto social o que se relacionen directamente con la existencia y el funcionamiento de la sociedad. El representante legal de grobes reich SAS, se entenderá investido de los más amplios poderes para actuar en todas las circunstancias en nombre de la sociedad, con excepción de aquellas facultades que, de acuerdo con los estatutos, se hubieran reservado los accionistas. En las relaciones frente a terceros, la sociedad quedará obligada por los actos y contratos celebrados por el representante legal. Le está prohibido al representante legal y a los demás administradores de la sociedad, por sí o por interpuesta persona, obtener bajo cualquier forma o modalidad jurídica préstamos por parte de la sociedad y obtener de parte de la sociedad aval, fianza o cualquier otro tipo de garantía de sus obligaciones personales.

## NOMBRAMIENTOS

## REPRESENTANTES LEGALES

Por documento privado No. 1 del 28 de agosto de 2012 de la Asamblea Constitutiva, inscrita/o en esta, Cámara de Comercio el 30 de agosto de 2012 con el No. 18872 del libro IX, se designó a:

CARGO	NOMBRE	IDENTIFICACION
REPRESENTANTE LEGAL	JUAN ALBERTO HERNANDEZ BAUTISTA	C.C. No. 74.754.718

## RECURSOS CONTRA LOS ACTOS DE INSCRIPCIÓN

De conformidad con lo establecido en el Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo y la Ley 962 de 2005, los Actos Administrativos de registro quedan en firme, dentro de los diez (10) días hábiles siguientes a la fecha de inscripción, siempre que no sean objeto de recursos. Para estos efectos, se informa que para la CÁMARA DE COMERCIO DE CASANARE, los sábados NO son días hábiles.

Una vez interpuestos los recursos, los Actos Administrativos recurridos quedan en efecto suspensivo, hasta tanto los mismos sean resueltos, conforme lo prevé el artículo 79 del Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo.

A la fecha y hora de expedición de este certificado, NO se encuentra en curso ningún recurso.

## CLASIFICACIÓN DE ACTIVIDADES ECONÓMICAS - CIIU

Actividad principal Código CIIU: L6820  
Actividad secundaria Código CIIU: F4290  
Otras actividades Código CIIU: No reportó



CÁMARA DE COMERCIO DE CASANARE



CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL

Fecha expedición: 04/01/2023 - 10:49:22

Recibo No. S000693969, Valor 7200

CÓDIGO DE VERIFICACIÓN z21Ack8tuk

Verifique el contenido y confiabilidad de este certificado, ingresando a <https://sii.confecamaras.co/vista/plantilla/cv.php?empresa=50> y digite el respectivo código, para que visualice la imagen generada al momento de su expedición. La verificación se puede realizar de manera ilimitada, durante 60 días calendario contados a partir de la fecha de su expedición.

La matrícula mercantil proporciona seguridad y confianza en los negocios, renueve su matrícula a más tardar el 31 de marzo de 2023.

LA INFORMACIÓN CORRESPONDIENTE A LOS ESTABLECIMIENTOS DE COMERCIO, AGENCIAS Y SUCURSALES, QUE LA PERSONA JURÍDICA TIENE MATRICULADOS EN OTRAS CÁMARAS DE COMERCIO DEL PAÍS, PODRÁ CONSULTARLA EN [WWW.RUES.ORG.CO](http://WWW.RUES.ORG.CO).

INFORMA - TAMAÑO DE EMPRESA

De conformidad con lo previsto en el artículo 2.2.1.13.2.1 del Decreto 1074 de 2015 y la Resolución 2225 de 2019 del DANE el tamaño de la empresa es MICRO EMPRESA.

Lo anterior de acuerdo a la información reportada por el matriculado o inscrito en el formulario RUES:

Ingresos por actividad ordinaria : \$0

Actividad económica por la que percibió mayores ingresos en el periodo - CIIU : L6820.

CERTIFICAS ESPECIALES

Por oficio no. 200 De fecha 09 de marzo de 2022, registrada en esta cámara de comercio el 10 de mayo de 2022, con el no. 264 Del libro i, se inscribió inhabilidad por orden judicial para el ejercicio del comercio por el término de 10 años.

Este certificado refleja la situación jurídica registral de la sociedad, a la fecha y hora de su expedición.

IMPORTANTE: La firma digital del secretario de la CÁMARA DE COMERCIO DE CASANARE contenida en este certificado electrónico se encuentra emitida por una entidad de certificación abierta autorizada y vigilada por la Superintendencia de Industria y Comercio, de conformidad con las exigencias establecidas en la Ley 527 de 1999 para validez jurídica y probatoria de los documentos electrónicos.

La firma digital no es una firma digitalizada o escaneada, por lo tanto, la firma digital que acompaña este documento la podrá verificar a través de su aplicativo visor de documentos pdf.

La firma mecánica que se muestra a continuación es la representación gráfica de la firma del secretario jurídico (o de quien haga sus veces) de la Cámara de Comercio quien avala este certificado. La firma mecánica no reemplaza la firma digital en los documentos electrónicos.

Al realizar la verificación podrá visualizar (y descargar) una imagen exacta del certificado que fue entregado al usuario en el momento que se realizó la transacción.

\*\*\* FINAL DEL CERTIFICADO \*\*\*





**CAMARA DE COMERCIO DE CASANARE  
LITIGIO CONSULTORES SAS**

Fecha expedición: 2023/01/04 - 10:52:46 \*\*\*\* Recibo No. S000693973 \*\*\*\* Num. Operación. 01-CAJDAG-20230104-0006  
LA MATRÍCULA MERCANTIL PROPORCIONA SEGURIDAD Y CONFIANZA EN LOS NEGOCIOS  
RENUEVE SU MATRÍCULA A MÁS TARDAR EL 31 DE MARZO DE 2023.  
CODIGO DE VERIFICACIÓN Why5te11RV

**CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL O DE INSCRIPCIÓN DE DOCUMENTOS.**

Con fundamento en las matrículas e inscripciones del Registro Mercantil,

**CERTIFICA**

**NOMBRE, SIGLA, IDENTIFICACIÓN Y DOMICILIO**

NOMBRE o RAZÓN SOCIAL: LITIGIO CONSULTORES SAS  
ORGANIZACIÓN JURÍDICA: SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA  
CATEGORÍA : PERSONA JURÍDICA PRINCIPAL  
NIT : 900940428-6  
ADMINISTRACIÓN DIAN : YOPAL  
DOMICILIO : YOPAL

**MATRÍCULA - INSCRIPCIÓN**

MATRÍCULA NO : 118405  
FECHA DE MATRÍCULA : NOVIEMBRE 18 DE 2015  
ULTIMO AÑO RENOVADO : 2022  
FECHA DE RENOVACIÓN DE LA MATRÍCULA : OCTUBRE 25 DE 2022  
ACTIVO TOTAL : 3,000,000.00  
GRUPO NIIF : GRUPO III - MICROEMPRESAS

**UBICACIÓN Y DATOS GENERALES**

DIRECCIÓN DEL DOMICILIO PRINCIPAL : CALLE 13 NO. 27-06  
BARRIO : LOS HELECHOS  
MUNICIPIO / DOMICILIO: 85001 - YOPAL  
TELÉFONO COMERCIAL 1 : 3208316197  
TELÉFONO COMERCIAL 2 : 3102127255  
TELÉFONO COMERCIAL 3 : NO REPORTÓ  
CORREO ELECTRÓNICO No. 1 : litigioconsultores@gmail.com

DIRECCIÓN PARA NOTIFICACIÓN JUDICIAL : CALLE 13 NO. 27-06  
MUNICIPIO : 85001 - YOPAL  
BARRIO : LOS HELECHOS  
TELÉFONO 1 : 3208316197  
TELÉFONO 2 : 3102127255  
CORREO ELECTRÓNICO : litigioconsultores@gmail.com

**NOTIFICACIONES A TRAVÉS DE CORREO ELECTRÓNICO**

De acuerdo con lo establecido en el artículo 67 del Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo, **SI AUTORIZO** para que me notifiquen personalmente a través del correo electrónico de notificación : litigioconsultores@gmail.com

**CERTIFICA - ACTIVIDAD ECONÓMICA**

ACTIVIDAD PRINCIPAL : M6910 - ACTIVIDADES JURÍDICAS

**CERTIFICA - CONSTITUCIÓN**

POR DOCUMENTO PRIVADO NÚMERO 1 DEL 17 DE NOVIEMBRE DE 2015 DE LA ASAMBLEA CONSTITUTIVA, REGISTRADO EN ESTA CÁMARA DE COMERCIO BAJO EL NÚMERO 26897 DEL LIBRO IX DEL REGISTRO MERCANTIL EL 18 DE NOVIEMBRE DE 2015, SE INSCRIBE : LA CONSTITUCIÓN DE PERSONA JURÍDICA DENOMINADA HUT HOR'S S.A.S.

**CERTIFICA - RELACION DE NOMBRES QUE HA TENIDO**

QUE LA PERSONA JURÍDICA HA TENIDO LOS SIGUIENTES NOMBRES O RAZONES SOCIALES





CAMARA DE COMERCIO DE CASANARE  
LITIGIO CONSULTORES SAS

Fecha expedición: 2023/01/04 - 10:52:46 \*\*\*\* Recibo No. S000693973 \*\*\*\* Num. Operación. 01-CAJDAG-20230104-0006  
LA MATRÍCULA MERCANTIL PROPORCIONA SEGURIDAD Y CONFIANZA EN LOS NEGOCIOS  
RENUEVE SU MATRÍCULA A MÁS TARDAR EL 31 DE MARZO DE 2023.  
CODIGO DE VERIFICACIÓN Wny51e11RV

1) HUT HOR'S S.A.S  
Actual.) LITIGIO CONSULTORES SAS

CERTIFICA - CAMBIOS DE NOMBRE O RAZON SOCIAL

POR DOCUMENTO PRIVADO NÚMERO 1 DEL 17 DE NOVIEMBRE DE 2015 SUSCRITO POR ASAMBLEA CONSTITUTIVA REGISTRADO EN ESTA CÁMARA DE COMERCIO BAJO EL NÚMERO 26897 DEL LIBRO IX DEL REGISTRO MERCANTIL EL 18 DE NOVIEMBRE DE 2015, LA PERSONA JURIDICA CAMBIO SU NOMBRE DE HUT HOR'S S.A.S POR LITIGIO CONSULTORES SAS

CERTIFICA - REFORMAS

DOCUMENTO	FECHA	PROCEDENCIA DOCUMENTO	INSCRIPCION	FECHA
AC-3	20190620	ASAMBLEA EXTRAORDINARIA DE ACCIONISTAS	YOPAL RM09-35473	20190625
AC-3	20190620	ASAMBLEA EXTRAORDINARIA DE ACCIONISTAS	YOPAL RM09-35473	20190625
AC-3	20190620	ASAMBLEA EXTRAORDINARIA DE ACCIONISTAS	YOPAL RM09-35473	20190625

CERTIFICA - VIGENCIA

VIGENCIA: QUE EL TÉRMINO DE DURACIÓN DE LA PERSONA JURÍDICA ES INDEFINIDO.

CERTIFICA - OBJETO SOCIAL

OBJETO SOCIAL: LITIGIO CONSULTORES SAS SE DESEMPEÑA COMO BUFETE DE ABOGADOS ESPECIALISTAS EN LAS DIVERSAS ÁREAS DE DERECHO, BUSCA COLABORAR ACTIVAMENTE EN EL DESARROLLO DE LOS NEGOCIOS DE NUESTROS CLIENTES, ASÍ COMO TAMBIÉN DEFENSA TÉCNICA Y PROFESIONAL, POR MEDIO DEL ACOMPAÑAMIENTO JURÍDICO QUE OFRECEMOS Y DE ESTA FORMA FORTALECER LA SEGURIDAD JURÍDICA, BRINDANDO ESTABILIDAD A SUS ACTIVIDADES Y PATRIMONIO EN TODOS LOS TEMAS LEGALES. LA SOCIEDAD PRESTA PRIMORDIALMENTE ASISTENCIA LEGAL ESPECIALIZADA EN LOS SIGUIENTES ENUNCIADOS: 1. A. COBRANZA COMERCIAL, FINANCIERA Y ADMINISTRATIVA, PREVENTIVA, PRE JURÍDICO Y JURÍDICO B. PRESTAR SERVICIOS ESPECIALIZADOS DE ATENCIÓN A CLIENTES O USUARIOS, MEDIANTE LA UTILIZACIÓN DE LA PLATAFORMA CONTACT CENTER, O DESARROLLANDO ACTIVIDADES DE ATENCIÓN PERSONALIZADA, ESCRITA, VIRTUAL, TELEFÓNICA, O A TRAVÉS DE CUALQUIER MEDIO TECNOLÓGICO. C. REALIZAR LA GESTIÓN DE COMPRA Y VENTA DE CARTERA EN CUALQUIERA DE LAS MODALIDADES COMERCIAL CIVIL Y ADMINISTRATIVA, PREVENTIVA, PRE-JURÍDICA, JURÍDICA O CASTIGADA. D. REALIZAR EL ESTUDIO DE TÍTULOS DE BIENES INMUEBLES EN GENERAL, TÍTULOS VALORES, GARANTÍAS REALES Y DEMÁS EN EL DESARROLLO DEL OBJETO SOCIAL, EN ESPECIAL DE ENTIDADES FINANCIERAS Y DE CRÉDITO E. GESTIONAR EN NOMBRE PROPIO Y/O DE TERCEROS TODA ACTIVIDAD ADMINISTRATIVA Y COMERCIAL, PRE JURÍDICA O JURÍDICA TENDIENTE A LA RECUPERACIÓN DE CARTERA DE CRÉDITOS SEA VIGENTE O VENCIDA, MEDIANTE EL COBRO EXTRAPROCESAL ADMINISTRATIVO O PREJUDICIAL, DENTRO DEL SECTOR PÚBLICO Y PRIVADO, ASÍ COMO ENTIDADES FINANCIERAS VIGILADAS POR LA SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA F. REALIZAR LA COMERCIALIZACIÓN DE BIENES MUEBLES E INMUEBLES A NIVEL NACIONAL E INTERNACIONAL. G. REALIZAR LA ASESORÍA JURÍDICA Y LA REPRESENTACIÓN LEGAL A PERSONAS NATURALES O JURÍDICAS NACIONALES O EXTRANJERAS. H. REALIZAR UNIONES TEMPORALES, CONSORCIOS O ALIANZAS CON PERSONAS JURÍDICAS NACIONALES O EXTRANJERAS. I. REALIZAR LA REPRESENTACIÓN JURÍDICA DE PERSONAS NATURALES O JURÍDICAS EN LA COMERCIALIZACIÓN DE ALIMENTOS, BEBIDAS, PRODUCTOS QUÍMICOS O FARMACÉUTICOS O DE CUALQUIER OTRO TIPO Y EN GENERAL DE CUALQUIER BIEN O SERVICIO J. REALIZAR LA COMPRA Y VENTA A NIVEL NACIONAL E INTERNACIONAL DE BIENES Y SERVICIOS. K. DIAGNÓSTICOS, AUDITORIAS Y CAPACITACIONES DENTRO DEL ÁMBITO COMERCIAL Y FINANCIERO PARA PERSONAS NATURALES O JURÍDICAS L. ASESORÍA EN ASUNTOS MIGRATORIOS EXIGIDAS POR AUTORIDADES CONSULARES PARA EL INGRESO, PERMANENCIA Y SALIDA DE PERSONAL EXTRANJERO, CONTRATADO O VINCULADO POR PERSONAS JURÍDICAS O NATURALES M. ASESORÍAS Y CONSULTORÍAS A PERSONAS NATURALES Y JURÍDICAS EN TODAS LAS ÁREAS DEL DERECHO. N. ACTUAR COMO GESTORA DE NEGOCIOS Y REPRESENTANTE JUDICIAL DE PERSONAS NATURALES Y/O JURÍDICAS, PARA LO CUAL LOS PROFESIONALES DEL DERECHO VINCULADOS E INSCRITOS A LA SOCIEDAD, PODRÁN ACTUAR COMO ABOGADOS, CONSULTORA LEGALES; ASÍ COMO TAMBIÉN PRESTAR ASESORÍA Y ASISTENCIA LEGAL EN TODAS LAS RAMAS DEL DERECHO, DE CONFORMIDAD CON EL ARTÍCULO 75 DE LA LEY 1564 DEL 2012. 2. PARA CADA RAMA DEL DERECHO OFRECIDA EN LOS SIGUIENTES ÁMBITOS: A) REPRESENTACIÓN LEGAL, ASESORÍAS Y CONSULTORÍAS JURÍDICAS, B) EN DERECHO CIVIL; PROCESOS EJECUTIVOS, DECLARATIVOS Y DECLARATIVOS ESPECIALES, VERBAL Y VERBAL SUMARIO, DE JURISDICCIÓN VOLUNTARIA, ASUNTOS DE FAMILIA, SUCESIONES, COBROS PRE JURÍDICOS Y JUDICIALES, ARRENDAMIENTO, PROPIEDAD HORIZONTAL, CONTRATACIÓN, RESPONSABILIDAD CIVIL CONTRACTUAL Y EXTRA CONTRACTUAL, REPRESENTACIÓN JUDICIAL. Y EN GENERAL EN TODAS LAS ÁREAS DEL DERECHO CIVIL C) EN DERECHO COMERCIAL; COBROS PRE JURÍDICOS Y JUDICIALES, CONTRATACIÓN, ACTUACIONES Y TRÁMITES ANTE LAS DISTINTAS SUPERINTENDENCIAS; ASESORÍA PARA LA CONSTITUCIÓN, FUNCIONAMIENTO, DISOLUCIÓN Y LIQUIDACIÓN DE SOCIEDADES COMERCIALES, ASESORÍA EN DERECHO DE LOS SEGUROS, REPRESENTACIÓN JUDICIAL. D). EN DERECHO LABORAL; CONTRATACIÓN, ASESORÍA PARA EL CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES DEL TRABAJADOR, ASESORÍA PARA EL CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES DEL EMPLEADOR, ASUNTOS





CAMARA DE COMERCIO DE CASANARE  
LITIGIO CONSULTORES SAS

Fecha expedición: 2023/01/04 - 10:52:46 \*\*\*\* Recibo No. S000693973 \*\*\*\* Num. Operación. 01-CAJDAG-20230104-0006  
LA MATRÍCULA MERCANTIL PROPORCIONA SEGURIDAD Y CONFIANZA EN LOS NEGOCIOS  
RENUEVE SU MATRÍCULA A MÁS TARDAR EL 31 DE MARZO DE 2023.  
CODIGO DE VERIFICACIÓN Wny5te11RV

RELACIONADOS CON LAS PRESTACIONES DEL SISTEMA DE SEGURIDAD SOCIAL (SALUD, PENSIONES, RIESGOS PROFESIONALES), ASESORÍA A NIVEL EMPRESAS Y REPRESENTACIÓN JUDICIAL. E) EN DERECHO ADMINISTRATIVO; CONTRATACIÓN ESTATAL, ACCIONES CONSTITUCIONALES (ACCIÓN DE TUTELA, ACCIONA POPULARES Y DE GRUPO, ACCIÓN DE CUMPLIMIENTO, ACCIÓN DE INCONSTITUCIONALIDAD), DERECHO DE PETICIÓN, AGOTAMIENTO DE VÍA GUBERNATIVA, REVOCACIÓN DIRECTA, ACCIONES CONTENCIOSAS ADMINISTRATIVAS, SERVICIOS PÚBLICOS DOMICILIARIOS, JUICIOS DE RESPONSABILIDAD FISCAL Y DISCIPLINARIOS, ACTUACIONES Y TRÁMITES DE DERECHO POLICIVO, ACTUACIONES Y TRÁMITES EN DERECHO DE TRÁNSITO Y TRANSPORTE. F) EN DERECHO AMBIENTAL; ACTUACIONES Y TRÁMITES ANTE LAS CORPORACIONES AUTÓNOMAS REGIONALES, MINISTERIO DE AMBIENTE, VIVIENDA Y DESARROLLO TERRITORIAL Y DEMÁS ENTIDADES DE VIGILANCIA Y CONTROL. G) EN MECANISMOS ALTERNATIVOS DE SOLUCIÓN DE CONFLICTOS ASESORÍA EN CONCILIACIONES DE TIPO CIVIL, COMERCIAL, LABORAL, CONTENCIOSO ADMINISTRATIVO; ARBITRAMENTOS; TRANSACCIONES. H) EN DERECHO PENAL, DISCIPLINARIO Y RESPONSABILIDAD FISCAL; TODO LO RELACIONADO CON LA DEFENSA TÉCNICA PROFESIONAL Y LEGAL DE PERSONAS NATURALES DENTRO DE PROCESOS DE TIPO PENAL, DISCIPLINARIO Y RESPONSABILIDAD FISCAL, ASÍ COMO TAMBIÉN A TRAVÉS DE NUESTRO PORTAFOLIO DETERMINAR ESTRATEGIAS JURÍDICAS Y ESPECIALIZADAS EN LA DEFENSA Y PROCURA DE LOS DERECHOS DE TRABAJADORES PÚBLICOS Y PRIVADOS, MEDIANTE DIVERSAS ESTRATEGIAS DE CAPACITACIÓN, ASESORÍA Y REPRESENTACIÓN LEGAL, EN CUALQUIERA DE LAS CONTINGENCIAS QUE SE PUEDAN PRESENTAR DE TIPO PENAL, DISCIPLINARIO Y FISCAL EN EL DESARROLLO CONTRACTUAL ENTRE PARTICULARES Y EL ESTADO, PROCURANDO LA DEFENSA DE LOS INTERESES Y DERECHOS DE NUESTRO CLIENTES I.) JURISDICCIÓN ESPECIAL PARA LA PAZ (JEP); REPRESENTACIÓN Y SOLICITUDES DE SOMETIMIENTO VOLUNTARIO, REPRESENTACIÓN Y SOMETIMIENTO DE GRUPOS GUERRILLEROS DENTRO DEL CONFLICTO ARMADO, VINCULACIÓN DE TERCEROS CIVILES DEL CONFLICTO ARMADO Y AGENTES DEL ESTADO, REPRESENTACIÓN DE VÍCTIMAS DEL CONFLICTO ARMADO EN PROCURA DE LA REPARACIÓN ECONÓMICA Y SIMBÓLICA, ASÍ COMO TAMBIÉN LA VERDAD DE LOS CRÍMENES DE GUERRA, Y EN GENERAL, CUALQUIER REPRESENTACIÓN TANTO DE VÍCTIMAS COMO VÍCTIMARIOS QUE CONCURRAN ANTE DICHA JURISDICCIÓN J. DADO EL CASO DE QUE EL ASUNTO CORRESPONDA A UNA ESPECIALIDAD LEGAL NO INCLUIDA EN EL LISTADO ANTERIOR, ORIENTAMOS Y CONTACTARNOS AL CLIENTE CON UN PROFESIONAL IDÓNEO, ASOCIADO A NUESTRA FIRMA, QUIEN ACTUARÁ BAJO NUESTRA DIRECCIÓN Y SUPERVISIÓN EN LA PRESTACIÓN DE LA ASESORÍA RESPECTIVA. LA SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADAS, PODRÁ SER ASOCIADA DE SOCIEDADES COMERCIALES YA SEA COMO ASOCIADA FUNDADORA O QUE LUEGO DE SU CONSTITUCIÓN, INGRESE A ELLAS POR ADQUIRIR INTERÉS SOCIAL EN LAS MISMAS, COMERCIALIZAR LOS BIENES Y PRODUCTOS QUE ADQUIERA A CUALQUIER TÍTULO, ABRIR ESTABLECIMIENTOS DE COMERCIO CON TAL FIN; ADQUIRIR, ENAJENAR, GRAVAR, ADMINISTRAR, TOMAR Y DAR EN ARRENDAMIENTO TODA CLASE DE BIENES MUEBLES E INMUEBLES Y EN ESPECIAL HIPOTECAR LOS BIENES INMUEBLES QUE ADQUIERA Y DAR EN PRENDA LOS BIENES MUEBLES QUE SEAN DE SU PROPIEDAD; INTERVENIR ANTE TERCEROS, SEAN ELLOS PERSONAS NATURALES O JURÍDICAS, Y EN ESPECIAL ANTE ENTIDADES BANCARIAS Y CREDITICIAS COMO DEUDORA DE TODA CLASE DE OPERACIONES DE CRÉDITO, OTORGANDO LAS GARANTÍAS DEL CASO CUANDO A ELLO HUBIERE LUGAR; DAR Y RECIBIR DINERO EN MUTUO, CON INTERÉS O SIN ÉL, EXIGIR U OTORGAR LAS GARANTÍAS REALES O PERSONALES QUE SE REQUIERAN EN CADA CASO; CELEBRAR CON ESTABLECIMIENTOS BANCARIOS, FINANCIEROS Y ASEGURADORAS, TODA CLASE DE OPERACIONES Y CONTRATOS RELACIONADOS CON LOS NEGOCIOS Y BIENES SOCIALES QUE TENGAN COMO FIN ACRECER SU PATRIMONIO; GIRAR, ACEPTAR, ENDOSAR, ASEGURAR, COBRAR Y NEGOCIAR TODA CLASE DE TÍTULOS VALORES; ADMINISTRAR BIENES DE SUS ASOCIADOS O DE TERCEROS; CELEBRAR TODOS LOS ACTOS Y CONTRATOS NECESARIOS PARA EL CABAL CUMPLIMIENTO DE SU OBJETO SOCIAL, DENTRO DE LOS LÍMITES Y EN LAS CONDICIONES PREVISTAS POR LA LEY Y ESTOS ESTATUTOS.

CERTIFICA - CAPITAL

TIPO DE CAPITAL	VALOR	ACCIONES	VALOR NOMINAL
CAPITAL AUTORIZADO	10.000.000,00	10.000,00	1.000,00
CAPITAL SUSCRITO	10.000.000,00	10.000,00	1.000,00
CAPITAL PAGADO	10.000.000,00	10.000,00	1.000,00

CERTIFICA - REPRESENTACIÓN LEGAL

REPRESENTACIÓN LEGAL: LA REPRESENTACIÓN LEGAL DE LA SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA ESTARÁ A CARGO DE UNA PERSONA NATURAL O JURÍDICA, ACCIONISTA O NO, QUIEN NO TENDRÁ SUPLENTE, DESIGNADO PARA UN TÉRMINO DE UN AÑO POR LA ASAMBLEA GENERAL DE ACCIONISTAS. LAS FUNCIONES DEL REPRESENTANTE LEGAL TERMINARÁN EN CASO DE DIMISIÓN O REVOCACIÓN POR PARTE DE LA ASAMBLEA GENERAL DE ACCIONISTAS, DE DECESO O DE INCAPACIDAD EN AQUELLOS CASOS EN QUE EL REPRESENTANTE LEGAL SEA UNA PERSONA NATURAL Y EN CASO DE LIQUIDACIÓN PRIVADA O JUDICIAL, CUANDO EL REPRESENTANTE LEGAL SEA UNA PERSONA JURÍDICA. LA CESACIÓN DE LAS FUNCIONES DEL REPRESENTANTE LEGAL, POR CUALQUIER CAUSA, NO DA LUGAR A NINGUNA INDEMNIZACIÓN DE CUALQUIER NATURALEZA, DIFERENTE DE AQUELLAS QUE LE CORRESPONDIEREN CONFORME A LA LEY LABORAL, SI FUERE EL CASO. LA REVOCACIÓN POR PARTE DE LA ASAMBLEA GENERAL DE ACCIONISTAS NO TENDRÁ QUE ESTAR MOTIVADA Y PODRÁ REALIZARSE EN CUALQUIER TIEMPO. EN AQUELLOS CASOS EN QUE EL REPRESENTANTE LEGAL SEA UNA PERSONA JURÍDICA, LAS FUNCIONES QUEDARÁN A CARGO DEL REPRESENTANTE LEGAL DE ESTA TODA REMUNERACIÓN A QUE TUVIERE DERECHO EL REPRESENTANTE LEGAL DE LA SOCIEDAD, DEBERÁ SER APROBADA POR LA ASAMBLEA GENERAL DE ACCIONISTAS.

CERTIFICA





**CAMARA DE COMERCIO DE CASANARE  
LITIGIO CONSULTORES SAS**

Fecha expedición: 2023/01/04 - 10:52:46 \*\*\* Recibo No. S000693973 \*\*\* Num. Operación. 01-CAJDAG-20230104-0006  
LA MATRÍCULA MERCANTIL PROPORCIONA SEGURIDAD Y CONFIANZA EN LOS NEGOCIOS  
RENUOVE SU MATRÍCULA A MÁS TARDAR EL 31 DE MARZO DE 2023.  
**CODIGO DE VERIFICACIÓN Why5te11RV**

**REPRESENTANTES LEGALES - PRINCIPALES**

POR ACTA NÚMERO 4 DEL 28 DE MAYO DE 2020 DE ASAMBLEA EXTRAORDINARIA, REGISTRADO EN ESTA CÁMARA DE COMERCIO BAJO EL NÚMERO 37341 DEL LIBRO IX DEL REGISTRO MERCANTIL EL 11 DE JUNIO DE 2020, FUERON NOMBRADOS :

CARGO	NOMBRE	IDENTIFICACION
REPRESENTANTE LEGAL	DAZA ROMERO SANDY JOHANA	CC 1,118,120,498

POR ACTA NÚMERO 3 DEL 20 DE JUNIO DE 2019 DE ASAMBLEA EXTRAORDINARIA DE ACCIONISTAS, REGISTRADO EN ESTA CÁMARA DE COMERCIO BAJO EL NÚMERO 35474 DEL LIBRO IX DEL REGISTRO MERCANTIL EL 25 DE JUNIO DE 2019, FUERON NOMBRADOS :

CARGO	NOMBRE	IDENTIFICACION
REPRESENTANTE LEGAL JUDICIAL	VANEGAS SANCHEZ DORIA STELLA	CC 30,081,756

POR ACTA NÚMERO 3 DEL 20 DE JUNIO DE 2019 DE ASAMBLEA EXTRAORDINARIA DE ACCIONISTAS, REGISTRADO EN ESTA CÁMARA DE COMERCIO BAJO EL NÚMERO 35474 DEL LIBRO IX DEL REGISTRO MERCANTIL EL 25 DE JUNIO DE 2019, FUERON NOMBRADOS :

CARGO	NOMBRE	IDENTIFICACION
REPRESENTANTE LEGAL JUDICIAL	PAJARO RADA DOLORES MARIA	CC 32,673,368

POR ACTA NÚMERO 3 DEL 20 DE JUNIO DE 2019 DE ASAMBLEA EXTRAORDINARIA DE ACCIONISTAS, REGISTRADO EN ESTA CÁMARA DE COMERCIO BAJO EL NÚMERO 35474 DEL LIBRO IX DEL REGISTRO MERCANTIL EL 25 DE JUNIO DE 2019, FUERON NOMBRADOS :

CARGO	NOMBRE	IDENTIFICACION
REPRESENTANTE LEGAL JUDICIAL	BARRERA OJEDA LOREN CATALINA	CC 33,481,612

POR ACTA NÚMERO 3 DEL 20 DE JUNIO DE 2019 DE ASAMBLEA EXTRAORDINARIA DE ACCIONISTAS, REGISTRADO EN ESTA CÁMARA DE COMERCIO BAJO EL NÚMERO 35474 DEL LIBRO IX DEL REGISTRO MERCANTIL EL 25 DE JUNIO DE 2019, FUERON NOMBRADOS :

CARGO	NOMBRE	IDENTIFICACION
REPRESENTANTE LEGAL JUDICIAL	HERNANDEZ BAUTISTA JUAN ALBERTO	CC 74,754,718

POR ACTA NÚMERO 3 DEL 20 DE JUNIO DE 2019 DE ASAMBLEA EXTRAORDINARIA DE ACCIONISTAS, REGISTRADO EN ESTA CÁMARA DE COMERCIO BAJO EL NÚMERO 35474 DEL LIBRO IX DEL REGISTRO MERCANTIL EL 25 DE JUNIO DE 2019, FUERON NOMBRADOS :

CARGO	NOMBRE	IDENTIFICACION
REPRESENTANTE LEGAL JUDICIAL	NIÑO PEREZ LUDWING NEIL	CC 74,814,903

POR ACTA NÚMERO 3 DEL 20 DE JUNIO DE 2019 DE ASAMBLEA EXTRAORDINARIA DE ACCIONISTAS, REGISTRADO EN ESTA CÁMARA DE COMERCIO BAJO EL NÚMERO 35474 DEL LIBRO IX DEL REGISTRO MERCANTIL EL 25 DE JUNIO DE 2019, FUERON NOMBRADOS :

CARGO	NOMBRE	IDENTIFICACION
REPRESENTANTE LEGAL JUDICIAL	AVELLA CRUZ JOSE RODOLFO	CC 79,591,512

POR ACTA NÚMERO 3 DEL 20 DE JUNIO DE 2019 DE ASAMBLEA EXTRAORDINARIA DE ACCIONISTAS, REGISTRADO EN ESTA CÁMARA DE COMERCIO BAJO EL NÚMERO 35474 DEL LIBRO IX DEL REGISTRO MERCANTIL EL 25 DE JUNIO DE 2019, FUERON NOMBRADOS :

CARGO	NOMBRE	IDENTIFICACION
REPRESENTANTE LEGAL JUDICIAL	PEREZ DIAZ MANOLO FRANCISCO	CC 79,789,256

POR ACTA NÚMERO 3 DEL 20 DE JUNIO DE 2019 DE ASAMBLEA EXTRAORDINARIA DE ACCIONISTAS, REGISTRADO EN ESTA CÁMARA DE COMERCIO BAJO EL NÚMERO 35474 DEL LIBRO IX DEL REGISTRO MERCANTIL EL 25 DE JUNIO DE 2019, FUERON NOMBRADOS :

CARGO	NOMBRE	IDENTIFICACION
REPRESENTANTE LEGAL JUDICIAL	PEÑA TORRES RAFAEL ALBERTO	CC 9,529,886





**CAMARA DE COMERCIO DE CASANARE  
LITIGIO CONSULTORES SAS**

Fecha expedición: 2023/01/04 - 10:52:46 \*\*\*\* Recibo No. S000693973 \*\*\*\* Num. Operación. 01-CAJDAG-20230104-0006  
LA MATRÍCULA MERCANTIL PROPORCIONA SEGURIDAD Y CONFIANZA EN LOS NEGOCIOS  
RENUOVE SU MATRÍCULA A MÁS TARDAR EL 31 DE MARZO DE 2023.  
CODIGO DE VERIFICACIÓN Wny5te11RV

**CERTIFICA - FACULTADES Y LIMITACIONES**

FACULTADES DEL REPRESENTANTE LEGAL: LA SOCIEDAD HUT HOR'S SAS, SERÁ GERENCIADA, ADMINISTRADA Y REPRESENTADA LEGALMENTE ANTE TERCEROS POR EL REPRESENTANTE LEGAL, QUIEN NO TENDRÁ RESTRICCIONES DE CONTRATACIÓN POR RAZÓN DE LA NATURALEZA NI DE LA CUANTÍA DE LOS ACTOS QUE CELEBRE. POR LO TANTO, SE ENTENDERÁ QUE EL REPRESENTANTE LEGAL PODRÁ CELEBRAR O EJECUTAR TODOS LOS ACTOS Y CONTRATOS COMPRENDIDOS EN EL OBJETO SOCIAL O QUE SE RELACIONEN DIRECTAMENTE CON LA EXISTENCIA Y EL FUNCIONAMIENTO DE LA SOCIEDAD. EL REPRESENTANTE LEGAL DE HUT HOR'S SAS, SE ENTENDERÁ INVESTIDO DE LOS MÁS AMPLIOS PODERES PARA ACTUAR EN TODAS LAS CIRCUNSTANCIAS EN NOMBRE DE LA SOCIEDAD, CON EXCEPCIÓN DE AQUELLAS FACULTADES QUE, DE ACUERDO CON LOS ESTATUTOS, SE HUBIEREN RESERVADO LOS ACCIONISTAS. EN LAS RELACIONES FRENTE A TERCEROS, LA SOCIEDAD QUEDARÁ OBLIGADA POR LOS ACTOS Y CONTRATOS CELEBRADOS POR EL REPRESENTANTE LEGAL. LE ESTÁ PROHIBIDO AL REPRESENTANTE LEGAL Y A LOS DEMÁS ADMINISTRADORES DE LA SOCIEDAD, POR SÍ O POR INTERPUESTA PERSONA, OBTENER BAJO CUALQUIER FORMA O MODALIDAD JURÍDICA PRESTAMOS POR PARTE DE LA SOCIEDAD U OBTENER DE PARTE DE LA SOCIEDAD AVAL, FIANZA O CUALQUIER OTRO TIPO DE GARANTÍA DE SUS OBLIGACIONES PERSONALES.

**CERTIFICA**

REPRESENTANTES LEGALES JUDICIALES. REPRESENTACIÓN LEGAL JUDICIAL DE LA SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADAS ESTARÁ A CARGO DE PERSONAS NATURALES, ACCIONISTAS O NO, ABOGADOS INSCRITOS ANTE EL CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA; ASÍ COMO TAMBIÉN EN EL CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL DE LA SOCIEDAD, LO ANTERIOR DE CONFORMIDAD CON EL ARTÍCULO 75 DEL DE LA LEY 1564 DEL 2012 CÓDIGO GENERAL DEL PROCESO, QUIENES REPRESENTARÁN JUDICIALMENTE LA SOCIEDAD CON PODER ESPECIAL, AMPLIO Y SUFICIENTE PARA ACTUAR EN CALIDAD DE DESIGNACIÓN O SUSTITUCIÓN, RESPECTO DE LOS CLIENTES, YA SEAN PERSONAS NATURALES O JURÍDICAS QUE SUSCRIBAN CONTRATOS DE MANDATOS PARA REALIZAR REPRESENTACIONES JUDICIALES, ASESORÍAS O CONSULTORÍAS EN CUALQUIER ÁREA DEL DERECHO, DE CONFORMIDAD CON EL OBJETO SOCIAL DE LA SOCIEDAD. LA CESACIÓN DE LAS FUNCIONES DEL REPRESENTANTE LEGAL JUDICIAL, POR CUALQUIER CAUSA, NO DA LUGAR A INDEMNIZACIÓN DE CUALQUIER NATURALEZA, DIFERENTE DE AQUELLAS QUE LE CORRESPONDIEREN EN CASO DE QUE REALICE LA REPRESENTACIÓN LEGAL JUDICIAL DE CUALQUIERA DE NUESTROS MANDANTES, PREVIA SUSCRIPCIÓN DE CONTRATO DE MANDATO ENTRE LA SOCIEDAD Y EL ABOGADO INSCRITO, POR TAL MOTIVO PARA QUE EL ABOGADO INSCRITO EJERZA CON REMUNERACIÓN UNA DEFENSA JUDICIAL DE ACUERDO AL ART. 75 CGP EN NOMBRE DE LA SOCIEDAD; REQUIERE Y SIN PROTESTO ALGUNO DE UNA ORDEN O MANDATO EMITIDA POR EL REPRESENTANTE LEGAL DE LA SOCIEDAD, NOTIFICADA MEDIANTE EL CORREO ELECTRÓNICO INSTITUCIONAL, FAX, CORREO CERTIFICADO, CUALQUIER MEDIO VÁLIDO POR LA LEGISLACIÓN COLOMBIANA O EN SU DEFECTO MEDIANTE LLAMADA TELEFÓNICA GRABADA Y MONITOREADA CON PREVIA ACEPTACIÓN DE LA COMUNICACIÓN, DONDE DE ACUERDO A LAS TABLAS DE VALORES POR CONCEPTO DE HONORARIOS PROFESIONALES, SE ESPECIFIQUE EL COSTO DE LA DILIGENCIA, ASESORÍA O CONSULTORÍA. ASÍ LAS COSAS EL SIMPLE HECHO DE PROTOCOLIZARSE LA INSCRIPCIÓN EN EL CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL DE LA SOCIEDAD, DE UN PROFESIONAL EN EL ÁREA DE DERECHO A LA SOCIEDAD, NO GENERA UNA RELACIÓN LABORAL, TENIENDO EN CUENTA QUE CARECE DE LOS ELEMENTOS DE SUBORDINACIÓN Y DEPENDENCIA, CONSTITUTIVOS DE DICHA RELACIÓN. PARA EFECTOS DE LA RESPECTIVA INSCRIPCIÓN DE LOS PROFESIONALES EN DERECHO QUE REPRESENTAN JUDICIALMENTE A LA SOCIEDAD SE DEBE ALLEGAR UN MEMORIAL EMITIDO POR LA SOCIEDAD, FIRMADO POR EL REPRESENTANTE LEGAL Y ACEPTADO POR EL(LOS) ABOGADO(S) QUE MANIFIESTAN SU INTERÉS DE HACER PARTE DE LA SOCIEDAD. LA DESVINCULACIÓN DE CUALQUIERA DE LOS REPRESENTANTES LEGALES JUDICIALES INSCRITOS, SE PUEDE REALIZAR MEDIANTE MEMORIAL, FIRMADO POR EL REPRESENTANTE LEGAL, NO TENDRÁ QUE ESTAR MOTIVADO Y PODRÁ REALIZARSE EN CUALQUIER TIEMPO. FACULTADES DE REPRESENTANTES LEGALES JUDICIALES. LA SOCIEDAD SERÁ REPRESENTADA JUDICIALMENTE CON PODER ESPECIAL, AMPLIO Y SUFICIENTE PARA ACTUAR, EN CALIDAD DE DESIGNACIÓN O SUSTITUCIÓN, RESPECTO DE LOS CLIENTES, YA SEAN PERSONAS NATURALES O JURÍDICAS, QUE SUSCRIBAN CONTRATOS DE MANDATOS, CON EL FIN DE REALIZAR REPRESENTACIONES JUDICIALES, ASESORÍAS O CONSULTORÍAS EN CUALQUIER ÁREA DEL DERECHO, DE CONFORMIDAD CON EL OBJETO SOCIAL DE LA SOCIEDAD. LOS REPRESENTANTES LEGALES JUDICIALES, SE ENTENDERÁN INVESTIDOS DE LOS PODERES CONFERIDOS EN EL ARTÍCULO 74 Y 75 DE LA LEY 1564 DEL 2012. LE ESTÁ PROHIBIDO A REPRESENTANTES LEGALES JUDICIALES, OBTENER BAJO CUALQUIER FORMA O MODALIDAD JURÍDICA PRESTAMOS POR PARTE DE LA SOCIEDAD U OBTENER DE PARTE DE LA SOCIEDAD AVAL, FIANZA O CUALQUIER OTRO TIPO DE GARANTÍA DE SUS OBLIGACIONES PERSONALES.

**INFORMA - TAMAÑO DE EMPRESA**

De conformidad con lo previsto en el artículo 2.2.1.13.2.1 del Decreto 1074 de 2015 y la Resolución 2225 de 2019 del DANE el tamaño de la empresa es MICRO EMPRESA

Lo anterior de acuerdo a la información reportada por el matriculado o inscrito en el formulario RUES:

Ingresos por actividad ordinaria : \$0

Actividad económica por la que percibió mayores ingresos en el periodo - CIIU : M6910





**CAMARA DE COMERCIO DE CASANARE  
LITIGIO CONSULTORES SAS**

Fecha expedición: 2023/01/04 - 10:52:46 \*\*\*\* Recibo No. S000693973 \*\*\*\* Num. Operación. 01-CAJDAG-20230104-0006  
LA MATRÍCULA MERCANTIL PROPORCIONA SEGURIDAD Y CONFIANZA EN LOS NEGOCIOS  
RENUEVE SU MATRÍCULA A MÁS TARDAR EL 31 DE MARZO DE 2023.  
CODIGO DE VERIFICACIÓN Wny5te11RV

**CERTIFICA**

QUE POR CONTRATO DE AGENCIA COMERCIAL DEL 08 DE MAYO DE 2017, INSCRITO EN ESTA CAMARA EL 10 DE MAYO DE 2017 BAJO EL NUMERO 86 DEL LIBRO XII SE INCRIBIO: CONTRATO DE AGENCIA COMERCIAL NACIONAL E INTERNACIONAL PARA GENERAR ENERGÍA RENOVABLE LIMPIA ENTRE LA SOCIEDAD HUT HOR S S.A.S CON NIT. 900940428-6 Y POR OTRA PARTE ECO ENERGY SOLUTIONS S.A.S. CON NIT. 900553275-6.

**INFORMA - REPORTE A ENTIDADES**

**INFORMACIÓN COMPLEMENTARIA**

- Que, los datos del empresario y/o el establecimiento de comercio han sido puestos a disposición de la Policía Nacional a través de la consulta a la base de datos del RUES.
- Se realizó la inscripción de la empresa y/o establecimiento en el Registro de Identificación Tributaria (RIT).

**CERTIFICA**

LA INFORMACIÓN ANTERIOR HA SIDO TOMADA DIRECTAMENTE DEL FORMULARIO DE MATRÍCULA Y RENOVACIÓN DILIGENCIADO POR EL COMERCIANTE

**CERTIFICA**

DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO EN EL CÓDIGO DE PROCEDIMIENTO ADMINISTRATIVO Y DE LO CONTENCIOSO Y DE LA LEY 962 DE 2005, LOS ACTOS ADMINISTRATIVOS DE REGISTRO AQUÍ CERTIFICADOS QUEDAN EN FIRME DIEZ (10) DÍAS HÁBILES DESPUES DE LA FECHA DE INSCRIPCIÓN, SIEMPRE QUE NO SEAN OBJETO DE RECURSOS. EL DÍA SÁBADO NO SE DEBE CONTAR COMO DÍA HÁBIL.

VALOR DEL CERTIFICADO : \$7,200

CERTIFICADO EXPEDIDO A TRAVES DEL PORTAL DE SERVICIOS VIRTUALES (SII)

IMPORTANTE: La firma digital del secretario de la CAMARA DE COMERCIO DE CASANARE contenida en este certificado electrónico se encuentra emitida por una entidad de certificación abierta autorizada y vigilada por la Superintendencia de Industria y Comercio, de conformidad con las exigencias establecidas en la Ley 527 de 1999 para validez jurídica y probatoria de los documentos electrónicos.

La firma digital no es una firma digitalizada o escaneada, por lo tanto, la firma digital que acompaña este documento la podrá verificar a través de su aplicativo visor de documentos pdf.

No obstante, si usted va a imprimir este certificado, lo puede hacer desde su computador, con la certeza de que el mismo fue expedido a través del canal virtual de la cámara de comercio y que la persona o entidad a la que usted le va a entregar el certificado impreso, puede verificar hasta por 60 días y cuantas veces lo requiera, el contenido del mismo, ingresando al enlace <https://sii.confecamaras.co/vista/plantilla/cv.php?empresa=1650> seleccionando la cámara de comercio e indicando el código de verificación Wny5te11RV

Al realizar la verificación podrá visualizar (y descargar) una imagen exacta del certificado que fue entregado al usuario en el momento que se realizó la transacción.

La firma mecánica que se muestra a continuación es la representación gráfica de la firma del secretario jurídico (o de quien haga sus veces) de la Cámara de Comercio quien avala este certificado. La firma mecánica no reemplaza la firma digital en los documentos electrónicos.

\*\*\* FINAL DEL CERTIFICADO \*\*\*





**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE YOPAL**  
**CERTIFICADO DE TRADICION**  
**MATRICULA INMOBILIARIA**

**Certificado generado con el Pin No: 230111638470234391**

**Nro Matrícula: 470-6673**

Pagina 1 TURNO: 2023-1491

Impreso el 11 de Enero de 2023 a las 11:35:27 AM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE  
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

CIRCULO REGISTRAL: 470 - YOPAL DEPTO: CASANARE MUNICIPIO: YOPAL VEREDA: MORICHAL

FECHA APERTURA: 22-03-1973 RADICACIÓN: S/N CON: ESCRITURA DE: 27-02-1973

CODIGO CATASTRAL: COD CATASTRAL ANT: SIN INFORMACION

NUPRE:

ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**

**DESCRIPCION: CABIDA Y LINDEROS**

LA TOTALIDAD DE UN PREDIO UBICADO EN LA VEREDA DE MORICHAL JUNTO CON TODAS LAS MEJORAS DEL MUNICIPIO DE YOPAL, DEPARTAMENTO DE CASANARE, DENOMINADO SAN JORGE. ALINDERADO ASI: POR EL OCCIDENTE: CON CARMEN LINA DE MARTINEZ POR EL NORTE: CON ALFONSO SANDOVAL. POR EL ORIENTE: CON MAURO CUTA. SIGUE CA/O SECO AGUAS ABAJO LY POR EL SUR: CON LA MISMA SE/ORA CARMEN LINA DE MARTINEZ Y ENCIERRA."MATR 38 FOLIO 82 TOMO 7 YOPAL.

**AREA Y COEFICIENTE**

AREA - HECTAREAS: METROS CUADRADOS: CENTIMETROS CUADRADOS:

AREA PRIVADA - METROS CUADRADOS: CENTIMETROS CUADRADOS: / AREA CONSTRUIDA - METROS CUADRADOS: CENTIMETROS: CUADRADOS

COEFICIENTE : %

**COMPLEMENTACION:**

**DIRECCION DEL INMUEBLE**

Tipo Predio: RURAL

1) SIN DIRECCION . SAN JORGE

DETERMINACION DEL INMUEBLE:

DESTINACION ECONOMICA:

**MATRICULA ABIERTA CON BASE EN LA(S) SIGUIENTE(S) (En caso de integración y otros)**

470 - 6595

**ANOTACION: Nro 001 Fecha: 22-03-1973 Radicación: SN**

Doc: ESCRITURA 189 del 27-02-1973 NOTARIA 2A de SOGAMOSO

VALOR ACTO: \$20,000

ESPECIFICACION: : 101 COMPRAVENTA P (155 HAS 5.000M2)

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)**

DE: BOLIVAR DE MARTINEZ CARMEN LINA

DE: MARTINEZ ROMERO FRANCISCO

**A: BENJAMIN OSORIO JORGE ELIAS**

**X**

**ANOTACION: Nro 002 Fecha: 07-01-1976 Radicación: SN**

Doc: ESCRITURA 254 del 06-11-1974 NOTARIA de YOPAL

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: : 101 COMPRAVENTA

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)**





**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE YOPAL**  
**CERTIFICADO DE TRADICION**  
**MATRICULA INMOBILIARIA**

**Certificado generado con el Pin No: 230111638470234391**

**Nro Matrícula: 470-6673**

Pagina 2 TURNO: 2023-1491

Impreso el 11 de Enero de 2023 a las 11:35:27 AM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE  
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

DE: BENJUMEA OSORIO JORGE ELIAS

**A: MARTINEZ ROMERO FRANCISCO**

**ANOTACION: Nro 003** Fecha: 27-04-1977 Radicación: SN

Doc: SIN INFORMACION 0 del 22-02-1977 JUZG. PROM. CTO de YOPAL

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: : 150 ADJUDICACION EN SUCESION

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)**

DE: BOLIVAR DE MARTINEZ CARMEN LINA

**A: MARTINEZ ROMERO FRANCISCO**

**ANOTACION: Nro 004** Fecha: 27-02-1978 Radicación: SN

Doc: RESOLUCION 8606 del 09-09-1977 MINIST. OO.PP de BOGOTA

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: : 999 VALORIZACIONION

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)**

DE: MINISTERIO DE OBRAS PUBLICAS Y TRANSPORTE

**A: BEMJUMEA OSORIO JORGE ELIAS**

**ANOTACION: Nro 005** Fecha: 20-01-1984 Radicación: 0074

Doc: OFICIO 0191 del 19-01-1984 M.OBROS PUBLICOS de BOGOTA

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: : 780 CANCELACION VALORIZACION

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)**

DE: MINISTERIO OBRAS PUBLICAS Y TRANSPORTE

**A: BENJUMEA OSORIO JORGE ELIAS**

**ANOTACION: Nro 006** Fecha: 25-10-1996 Radicación: 6706

Doc: ESCRITURA 2259 del 15-10-1996 NOTARIA 1A de YOPAL

VALOR ACTO: \$38,500

ESPECIFICACION: : 101 VENTA (65 HAS 3.404M2)

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)**

DE: MARTINEZ ROMERO FRANCISCO

**A: VILLOTA ESTRADA JUAN ARMANDO**

**CC# 79144055 X**

**ANOTACION: Nro 007** Fecha: 09-12-2015 Radicación: 2015-12241

Doc: OFICIO 2314 del 09-12-2015 JUZGADO 002 CIVIL DEL CIRCUITO de YOPAL

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: DEMANDA EN PROCESO ORDINARIO: 0468 DEMANDA EN PROCESO ORDINARIO RESOLUCION DE CONTRATO 2015-00225

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)**

DE: GROBES REICH S.A.S

**NIT# 9005508658**

**A: MARTINEZ ROMERO FRANCISCO**

**CC# 1152370**





**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE YOPAL**  
**CERTIFICADO DE TRADICION**  
**MATRICULA INMOBILIARIA**

**Certificado generado con el Pin No: 230111638470234391**

**Nro Matrícula: 470-6673**

Pagina 3 TURNO: 2023-1491

Impreso el 11 de Enero de 2023 a las 11:35:27 AM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE  
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

**ANOTACION: Nro 008** Fecha: 08-06-2022 Radicación: 2022-8629

Doc: OFICIO 355 del 03-05-2022 JUZGADO 002 CIVIL DEL CIRCUITO de YOPAL

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: EMBARGO EN PROCESO DECLARATIVO: 0496 EMBARGO EN PROCESO DECLARATIVO RESOLUCION DE CONTRATO N.2015-00225-00

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)**

**DE: GROBES REICH S.A.S**

**NIT# 9005508658**

**A: MARTINEZ ROMERO FRANCISCO**

**CC# 1152370 X**

**NRO TOTAL DE ANOTACIONES: \*8\***

**CON BASE EN LA PRESENTE SE ABRIERON LAS SIGUIENTES MATRICULAS**

**3 -> 6737**

**3 -> 6738**

**6 -> 42618**

**SALVEDADES: (Información Anterior o Corregida)**

**FIN DE ESTE DOCUMENTO**

El interesado debe comunicar al registrador cualquier falla o error en el registro de los documentos

USUARIO: Realtech

**TURNO: 2023-1491**

**FECHA: 11-01-2023**

**EXPEDIDO EN: BOGOTA**

**El Registrador: MARIA NELLY PERAFAN CABANILLAS**